

# BAC BANK INC.

BALANCE GENERAL CONDENSADO AL 31 DE JULIO DE 2018  
(Cifras en Dólares)


ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA	PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA
DISPONIBILIDADES	188,795,901.33			OBLIGACIONES DEPOSITARIAS	383,612,323.86		
Caja				Depósitos Monetarios			88,024,775.87
Banco Central				Depósitos de Ahorro			22,514,399.58
Bancos del País			184,532,469.55	Depósitos a Plazo			273,073,148.41
Bancos del Exterior			4,263,431.78	Depósitos a la Orden			-
Cheques y Giros a Compensar				Depósitos con Restricciones			-
Giros Sobre el Exterior				CRÉDITOS OBTENIDOS			
INVERSIONES	55,000,000.00			Del Banco Central			-
En Títulos Valores para Negociación				De Instituciones Financieras Nacionales			-
En Títulos Valores para la Venta				De Instituciones Financieras Extranjeras			-
En Títulos Valores para su Vencimiento				De Organismos Internacionales			-
Operaciones de Reporto			55,000,000.00	OBLIGACIONES FINANCIERAS			
Certificados de Participación				Bonos			-
Intereses Pagados en Compra de Valores				Pagarés Financieros			-
(-) Estimaciones por Valuación				Obligaciones Financieras a la Orden			-
CARTERA DE CRÉDITOS	195,598,791.75			Obligaciones Financieras con Restricciones			-
Vigente			196,196,475.48	GASTOS FINANCIEROS POR PAGAR	6,219,280.09		6,219,280.09
Vencido			6,107,717.38	CUENTAS POR PAGAR	15,853,772.34		15,853,772.34
(-) Estimaciones por Valuación			(6,705,401.11)	PROVISIONES	25,732.05		25,732.05
PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR	1,805,474.92		1,805,474.92	SUCURSALES, CASA MATRIZ Y DEPTOS. ADSCRITOS			-
CUENTAS POR COBRAR	104,024.65		104,024.65	OTRAS OBLIGACIONES			-
(-) Estimaciones por Valuación				CRÉDITOS DIFERIDOS			-
BIENES REALIZABLES	516,304.03		516,304.03	SUMA DEL PASIVO	405,711,108.34		
(-) Estimaciones por Valuación				OTRAS CUENTAS ACREEDORAS			-
INVERSIONES PERMANENTES	-			CAPITAL CONTABLE			
(-) Estimaciones por Valuación				CAPITAL PAGADO	25,000,000.00		
OTRAS INVERSIONES	-			Capital Autorizado			25,000,000.00
(-) Estimaciones por Valuación				(-) Capital No Pagado			-
SUCURSALES, CASA MATRIZ Y DEPTOS. ADSCRITOS	-			Casa Matriz, Capital Asignado			-
INMUEBLES Y MUEBLES	27,930.53		384,015.54	APORTACIONES PERMANENTES			-
(-) Depreciaciones Acumuladas			(356,085.01)	RESERVAS DE CAPITAL			-
CARGOS DIFERIDOS	69,198.80		69,198.80	RESERVAS PARA ACTIVOS EXTRAORDINARIOS			-
(-) Amortizaciones Acumuladas				REVALUACIÓN DE ACTIVOS			-
SUMA DEL ACTIVO	441,917,626.01			OBLIGACIONES SUBORDINADAS			-
				GANANCIAS Y PÉRDIDAS POR FUSIÓN (+) (-)			-
				VALUACIÓN DE ACTIVOS DE RECUPERACIÓN DUDOSA (-)			-
				PROVISIÓN DE BENEFICIOS A EMPLEADOS (-)			-
				AJUSTES AL IMPUESTO SOBRE LA RENTA			-
				GANANCIAS O PÉRDIDAS POR CAMBIOS EN EL VALOR			-
				DE MERCADO DE LAS INVERSIONES (+) (-)	0.00		0.00
				RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES (+) (-)	9,885,975.60		9,885,975.60
				RESULTADOS DEL EJERCICIO (+) (-)	1,320,542.07		1,320,542.07
				SUMA DEL CAPITAL CONTABLE	36,206,517.67		
				SUMA PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	441,917,626.01		


CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y OTRAS RESPONSABILIDADES

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS	20,158,347.85
MERCADERÍA EN DEPÓSITO	-
CUENTAS DE ORDEN	-
VALORES Y BIENES CEDIDOS EN GARANTÍA	-
GARANTÍAS DE CARTERA DE CRÉDITOS	456,850,618.27
MÁRGENES POR GIRAR	-
ADMINISTRACIONES AJENAS	-
DOCUMENTOS Y VALORES PROPIOS REMITIDOS	-
EMISIONES AUTORIZADAS DE OBLIGACIONES FINANCIERAS	-
OBLIGACIONES FINANCIERAS	-
OBLIGACIONES FINANCIERAS AMORTIZADAS	-
TÍTULOS SOBRE MERCADERÍAS EN DEPÓSITO	-
PÓLIZAS DE SEGUROS Y FIANZAS	41,633,420.18
OPERACIONES DE REPORTO	-
OTRAS CUENTAS DE ORDEN	22,721,844.56

Guatemala, 03 de Agosto de 2018

  
Marlon Haroldo Garrido Berrios  
Contador

  
Luis Fernando Domis Cruz  
Auditor

  
Luis Fernando Samayoa Delgado  
Presidente - Representante Legal


# BAC BANK INC.

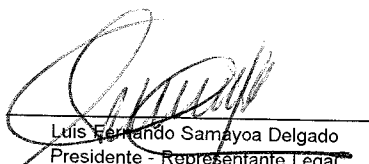
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO  
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE JULIO DE 2018  
(Cifras en Dólares)

PRODUCTOS FINANCIEROS		10,103,893.57	
Intereses	8,937,832.67		
Comisiones	156,622.56		
Negociación de Títulos Valores	0.00		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	1,009,438.34		
GASTOS FINANCIEROS		7,545,750.45	
Intereses	7,534,619.93		
Comisiones	11,130.52		
Beneficios Adicionales	-		
Negociación de Títulos-Valores	-		
Cuota de Formación FOPA / FOGADIM	-		
Productos no Cobrados	-		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	-		
MARGEN POR INVERSIONES			2,558,143.12
PRODUCTOS POR SERVICIOS		109,846.74	
Comisiones por Servicios Diversos	99,035.00		
Arrendamientos	-		
Almacenaje	-		
Avalúos e Inspecciones	-		
Manejo de Cuenta	3,495.43		
Otros	7,316.31		
GASTOS POR SERVICIOS		9,750.64	
Comisiones por Servicios	9,750.64		
MARGEN POR SERVICIOS			100,096.10
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS			
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores	-		
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	-		
Productos por Inversiones en Acciones	-		
Productos por Promoción de Empresas	-		
GASTOS		146,965.10	
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos-Valores	-		
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	-		
Cuentas Incobrables y de Dudosa Recuperación	146,965.10		
Gastos por Promoción de Empresas	-		
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			(146,965.10)
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			2,511,274.12
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN			570,722.17
MARGEN OPERACIONAL NETO			1,940,551.95
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS		23,144.48	
Productos Extraordinarios	23,144.48		
Gastos Extraordinarios	-		
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES			
Productos de Ejercicios Anteriores	-		
Gastos de Ejercicios Anteriores	-		
GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA			23,144.48
Impuesto sobre la Renta			1,963,696.43
GANANCIA (PÉRDIDA) NETA			643,154.36
			1,320,542.07

Guatemala, 03 de Agosto de 2018

  
Marlon Haroldo Garrido Berrios  
Contador

  
Luis Fernando Donis Cruz  
Auditor

  
Luis Fernando Samayoa Delgado  
Presidente - Representante Legal