

BAC BANK INC.

BALANCE GENERAL CONDENSADO AL 31 DE AGOSTO DE 2018
(Cifras en Dólares)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA	PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA
DISPONIBILIDADES	179,654,716.91			OBLIGACIONES DEPOSITARIAS	378,158,428.93		
Caja				Depósitos Monetarios			88,644,021.72
Banco Central				Depósitos de Ahorro			21,388,714.01
Bancos del País			170,524,371.49	Depósitos a Plazo			267,916,693.20
Bancos del Exterior			9,130,345.42	Depósitos a la Orden			-
Cheques y Giros a Compensar			-	Depósitos con Restricciones			-
Giros Sobre el Exterior			-	CRÉDITOS OBTENIDOS			
INVERSIONES	52,000,000.00		52,000,000.00	Del Banco Central			-
En Títulos Valores para Negociación			-	De Instituciones Financieras Nacionales			-
En Títulos Valores para la Venta			-	De Instituciones Financieras Extranjeras			-
En Títulos Valores para su Vencimiento			-	De Organismos Internacionales			-
Operaciones de Reporto			-	OBLIGACIONES FINANCIERAS			
Certificados de Participación			-	Bonos			-
Intereses Pagados en Compra de Valores			-	Pagarés Financieros			-
(-) Estimaciones por Valuación			-	Obligaciones Financieras a la Orden			-
CARTERA DE CRÉDITOS	195,896,336.96		195,896,336.96	Obligaciones Financieras con Restricciones			-
Vigente			-	GASTOS FINANCIEROS POR PAGAR	5,753,589.13		5,753,589.13
Vencido			-	CUENTAS POR PAGAR	10,444,824.04		10,444,824.04
(-) Estimaciones por Valuación			-	PROVISIONES	24,818.65		24,818.65
PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR	2,067,552.59		2,067,552.59	SUCURSALES, CASA MATRIZ Y DEPTOS. ADSCRITOS			-
CUENTAS POR COBRAR	84,639.29		84,639.29	OTRAS OBLIGACIONES			-
(-) Estimaciones por Valuación			-	CRÉDITOS DIFERIDOS			-
BIENES REALIZABLES	901,670.60		901,670.60	SUMA DEL PASIVO	394,382,640.75		-
(-) Estimaciones por Valuación			-	OTRAS CUENTAS ACREEDORAS			-
INVERSIONES PERMANENTES			-	CAPITAL CONTABLE			-
(-) Estimaciones por Valuación			-	CAPITAL PAGADO	25,000,000.00		25,000,000.00
OTRAS INVERSIONES			-	Capital Autorizado			-
(-) Estimaciones por Valuación			-	(-) Capital No Pagado			-
SUCURSALES, CASA MATRIZ Y DEPTOS. ADSCRITOS			-	Casa Matriz, Capital Asignado			-
INMUEBLES Y MUEBLES			-	APORTACIONES PERMANENTES			-
(-) Depreciaciones Acumuladas			-	RESERVAS PARA ACTIVOS EXTRAORDINARIOS			-
CARGOS DIFERIDOS	27,930.53		27,930.53	REVALUACIÓN DE ACTIVOS			-
(-) Amortizaciones Acumuladas			-	OBLIGACIONES SUBORDINADAS			-
SUMA DEL ACTIVO	430,719,605.18		430,719,605.18	GANANCIAS Y PÉRDIDAS POR FUSIÓN (+) (-)			-
			-	VALUACIÓN DE ACTIVOS DE RECUPERACIÓN DUDOSA (-)			-
			-	PROVISIÓN DE BENEFICIOS A EMPLEADOS (-)			-
			-	AJUSTES AL IMPUESTO SOBRE LA RENTA			-
			-	GANANCIAS O PÉRDIDAS POR CAMBIOS EN EL VALOR	0.00		0.00
			-	DE MERCADO DE LAS INVERSIONES (+) (-)	9,885,975.60		9,885,975.60
			-	RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES (+) (-)	1,450,988.83		1,450,988.83
			-	SUMA DEL CAPITAL CONTABLE	36,336,964.43		-
			-	SUMA PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	430,719,605.18		-
CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y OTRAS RESPONSABILIDADES	21,767,799.24		-				-
CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS			-				-
MERCADERÍA EN DEPÓSITO			-				-
CUENTAS DE ORDEN			-				-
VALORES Y BIENES CEDIDOS EN GARANTÍA			-				-
GARANTÍAS DE CARTERA DE CRÉDITOS			-				-
MÁRGENES POR GIRAR			-				-
ADMINISTRACIONES AJENAS			-				-
DOCUMENTOS Y VALORES PROPIOS REMITIDOS			-				-
EMISIONES AUTORIZADAS DE OBLIGACIONES FINANCIERAS			-				-
OBLIGACIONES FINANCIERAS			-				-
OBLIGACIONES FINANCIERAS AMORTIZADAS			-				-
TÍTULOS SOBRE MERCADERÍAS EN DEPÓSITO			-				-
PÓLIZAS DE SEGUROS Y FIANZAS			-				-
OPERACIONES DE REPORTO			-				-
OTRAS CUENTAS DE ORDEN			-				-

Guatemala, 05 de Septiembre de 2018

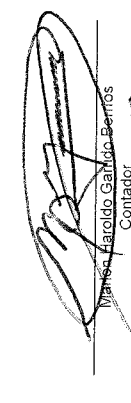
21,767,799.24

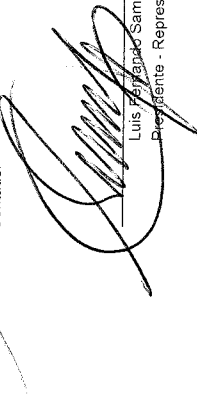
456,850,618.27

57,544,984.62

18,721,318.71


Luis Fernando Domis Cruz
Auditor


Manso, Haroldo Gaitán Berrios
Contador


Luis Fernando Samayoa Delgado
Presidente - Representante Legal

BAC BANK INC.


ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE AGOSTO DE 2018

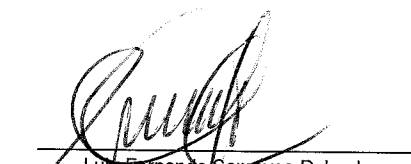
(Cifras en Dólares)

PRODUCTOS FINANCIEROS		11,701,515.04	
Intereses	10,377,040.13		
Comisiones	175,516.02		
Negociación de Títulos Valores	0.00		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	1,148,958.89		
GASTOS FINANCIEROS		8,601,703.93	
Intereses	8,589,776.77		
Comisiones	11,927.16		
Beneficios Adicionales	-		
Negociación de Títulos-Valores	-		
Cuota de Formación FOPA / FOGADIM	-		
Productos no Cobrados	-		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	-		
MARGEN POR INVERSIONES			3,099,811.10
PRODUCTOS POR SERVICIOS		125,352.39	
Comisiones por Servicios Diversos	113,940.00		
Arrendamientos	-		
Almacenaje	-		
Avalúos e Inspecciones	-		
Manejo de Cuenta	3,986.33		
Otros	7,426.06		
GASTOS POR SERVICIOS		11,195.02	
Comisiones por Servicios	11,195.02		
MARGEN POR SERVICIOS			114,157.38
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS		-	
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores	-		
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	-		
Productos por Inversiones en Acciones	-		
Productos por Promoción de Empresas	-		
GASTOS		470,453.78	
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos-Valores	-		
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	-		
Cuentas Incobrables y de Dudosa Recuperación	470,453.78		
Gastos por Promoción de Empresas	-		
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			(470,453.78)
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			2,743,514.70
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN			640,376.84
MARGEN OPERACIONAL NETO			2,103,137.87
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS		99,299.12	
Productos Extraordinarios	99,299.12		
Gastos Extraordinarios	-		
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES			
Productos de Ejercicios Anteriores	-		
Gastos de Ejercicios Anteriores	-		99,299.12
GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA			2,202,436.99
Impuesto sobre la Renta			751,448.16
GANANCIA (PÉRDIDA) NETA			1,450,988.83

Guatemala, 05 de Septiembre de 2018


Marlon Haroldo Garrido Berrios
Contador


Luis Fernando Denis Cruz
Auditor


Luis Fernando Samayoa Delgado
Presidente - Representante Legal