

BANCO DE AMÉRICA CENTRAL, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Estados financieros separados

31 de diciembre de 2010

(Con el Informe de los Auditores Independientes)

BANCO DE AMÉRICA CENTRAL, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Estados financieros separados

31 de diciembre de 2010

Índice del contenido

	<u>Páginas</u>
Informe de los auditores independientes	1-2
Balance general de situación separado	3
Estado separado de resultados	4
Estado de cambios en el patrimonio separado	5
Estado de flujos de efectivo separado	6
Notas a los estados financieros separados	7-65



KPMG Peat Marwick Nicaragua, S. A.

Apartado N° 809
Managua, Nicaragua

Centro Pellas 6to. piso
Km. 4 ½ carretera a Masaya
Managua, Nicaragua

Tels.: (505) 2274 4265
Fax: (505) 2274 4264
E-mail: ni-fmpeatnic@kpmg.com

Informe de los Auditores Independientes

A la Junta Directiva y Accionista de
Banco de América Central, S. A. (BAC):

Hemos auditado los estados financieros separados que se acompañan de Banco de América Central, S. A. (en adelante, “el Banco”), los cuales comprenden el balance de situación separado al 31 de diciembre de 2010, y los estados separados de resultados, cambios en el patrimonio y flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, y notas, que comprenden un resumen de políticas contables significativas y otra información explicativa.

Responsabilidad de la Administración por los Estados Financieros Separados

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de conformidad con las Normas de Contabilidad emitidas por la Superintendencia de Bancos y de Otras Instituciones Financieras de Nicaragua y por el control interno que la Administración determine que es necesario para permitir la preparación de estados financieros que estén libres de representaciones erróneas de importancia relativa, debido ya sea a fraude o error.

Responsabilidad de los Auditores

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión acerca de estos estados financieros con base en nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría. Esas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos y que planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener una seguridad razonable acerca de si los estados financieros están libres de representaciones erróneas de importancia relativa.

Una auditoría incluye la ejecución de procedimientos para obtener evidencia de auditoría acerca de los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen de nuestro juicio, incluyendo la evaluación de los riesgos de representación errónea de importancia relativa en los estados financieros, debido ya sea a fraude o error. Al efectuar esas evaluaciones de riesgos, nosotros consideramos el control interno relevante para la preparación y presentación razonable de los estados financieros del Banco a fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno del Banco. Una auditoría también incluye evaluar lo apropiado de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables hechas por la Administración, así como evaluar la presentación en conjunto de los estados financieros.

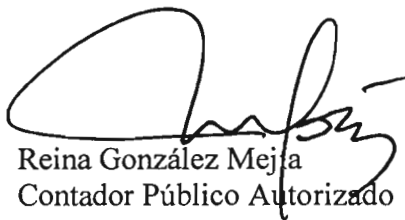




Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para ofrecer una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los estados financieros separados presentan razonablemente, en todos sus aspectos importantes, la situación financiera no consolidada de Banco de América Central, S. A. al 31 de diciembre de 2010, y su desempeño financiero no consolidado y sus flujos de efectivo no consolidados por el año terminado en esa fecha de acuerdo con las Normas de Contabilidad emitidas por la Superintendencia de Bancos y de Otras Instituciones Financieras de Nicaragua.



Reina González Mejía
Contador Público Autorizado



KPMG

11 de marzo de 2011
Managua, Nicaragua

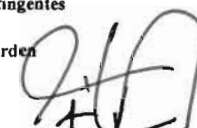
BANCO DE AMÉRICA CENTRAL, S. A.
(Managua, Nicaragua)


Balance de situación separado


31 de diciembre de 2010

(Expresado en córdobas)

	<u>Notas</u>	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Activos			
Disponibilidades			
Moneda nacional			
Caja		610,069,429	439,711,551
Banco Central de Nicaragua		353,868,120	12,113,496
Otras disponibilidades		599,326,791	1,333,969,432
Moneda extranjera			
Caja		416,941,457	388,956,416
Banco Central de Nicaragua		213,915,398	20,467,860
Depósitos en instituciones financieras del exterior		2,177,926,340	639,051,861
Otras disponibilidades		1,767,620,456	2,876,002,563
	9	<u>6,139,667,991</u>	<u>5,710,273,179</u>
Inversiones en valores, neto			
Inversiones disponibles para la venta		11,208,496	307,951,799
Inversiones mantenidas hasta el vencimiento		328,275,720	-
	10	<u>339,484,216</u>	<u>307,951,799</u>
Operaciones con reportos y valores derivados			
Cartera de créditos, neta			
Créditos vigentes		11,118,102,128	9,500,027,268
Créditos prorrogados		11,081,827	-
Créditos reestructurados		103,365,345	236,362,329
Créditos vencidos		238,018,787	132,274,894
Créditos en cobro judicial		115,988,397	74,252,613
Intereses y comisiones por cobrar sobre créditos		132,217,970	111,206,129
Provisiones por incobrabilidad de cartera de créditos		(408,664,303)	(382,730,804)
	11	<u>11,310,110,151</u>	<u>9,671,392,429</u>
Otras cuentas por cobrar, neto	12	63,137,894	55,002,178
Bienes de uso, neto	13	413,514,015	426,189,425
Bienes recibidos en recuperación de créditos, neto	14	7,040,591	1,601,788
Inversiones permanentes en acciones	15	32,617,003	31,624,131
Otros activos, neto	16	22,586,753	67,636,195
Total activos		<u>18,328,158,614</u>	<u>16,271,671,124</u>
Pasivos			
Obligaciones con el público			
Moneda nacional			
Depósitos a la vista		2,592,845,455	2,045,107,788
Depósitos de ahorro		986,506,519	991,488,130
Depósitos a plazo		84,392,670	167,376,701
Moneda extranjera			
Depósitos a la vista		3,357,788,062	2,967,984,060
Depósitos de ahorro		4,457,020,253	3,625,596,180
Depósitos a plazo		2,857,116,335	3,002,851,047
	17	<u>14,335,669,294</u>	<u>12,800,403,906</u>
Otras obligaciones con el público	18	142,435,466	151,256,394
Obligaciones con Instituciones financieras y por otros financiamientos	19	981,963,172	1,027,299,143
Otras cuentas por pagar	20	262,416,531	168,639,850
Otros pasivos y provisiones	21	227,372,444	195,454,961
Obligaciones subordinadas		-	-
Total pasivos		<u>15,949,856,907</u>	<u>14,343,054,254</u>
Patrimonio			
Capital social pagado	29	755,000,000	655,000,000
Ajustes al patrimonio		800,000	800,000
Reservas patrimoniales		443,460,827	376,008,101
Resultados acumulados de ejercicios anteriores		729,356,043	522,093,294
Resultado del periodo		449,684,837	374,715,475
Total patrimonio		<u>2,378,301,707</u>	<u>1,928,616,870</u>
Total pasivos y patrimonio		<u>18,328,158,614</u>	<u>16,271,671,124</u>
Cuentas contingentes	4	3,923,802,733	2,831,753,495
Cuentas de orden	28	4,937,875,279	3,597,365,522


Juan Carlos Sansón
Gerente General


Edgar Róbleto
Gerente de Operaciones


Lidina García
Vice-Gerente de Operaciones

Las notas adjuntas son parte integral de los estados financieros separados. El presente balance de situación financiera separado fue aprobado por la Junta Directiva bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo han suscrito.

BANCO DE AMÉRICA CENTRAL, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Estado separado de resultado

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2010

(Expresado en córdobas)

	Notas	2010	2009
Ingresos financieros			
Ingresos financieros por disponibilidades		2,198,287	287,321
Ingresos por inversiones en valores		29,125,646	64,292,259
Ingresos financieros por cartera de créditos	11	1,454,843,674	1,464,844,574
Ingresos financieros por operaciones de reportos y valores derivados		-	68,099
Otros ingresos financieros		7,248,778	6,768,342
Total Ingresos financieros	22	<u>1,493,416,385</u>	<u>1,536,260,595</u>
Gastos financieros			
Gastos financieros por obligaciones con el público		259,996,597	335,408,472
Gastos financieros por obligaciones con instituciones financieras y por otros financiamientos		49,264,096	67,153,136
Gastos financieros por operaciones de valores y derivados		356,376	1,118,494
Otros gastos financieros		3,730,383	306,715
Total gastos financieros		<u>313,347,452</u>	<u>403,986,817</u>
Margen financiero antes de ajuste monetario	22	<u>1,180,068,933</u>	<u>1,132,273,778</u>
Ingresos (gastos) netos por ajustes monetarios	23	<u>125,636,126</u>	<u>124,602,960</u>
Margen financiero bruto		<u>1,305,705,059</u>	<u>1,256,876,738</u>
Ingresos (gastos) netos por estimación preventiva para riesgos crediticios	24	<u>(99,735,817)</u>	<u>(291,585,436)</u>
Margen financiero, neto		<u>1,205,969,242</u>	<u>965,291,302</u>
Ingresos (gastos) operativos diversos, neto	25	<u>404,195,003</u>	<u>370,081,732</u>
Resultado operativo bruto		<u>1,610,164,245</u>	<u>1,335,373,034</u>
Participación en resultado de subsidiarias y asociadas		<u>992,872</u>	<u>2,370,808</u>
Gastos de administración	26	<u>(913,940,139)</u>	<u>(762,067,253)</u>
Resultado antes del impuesto sobre la renta y contribuciones por leyes especiales		<u>697,216,978</u>	<u>575,676,589</u>
Contribuciones por leyes especiales (564 y 563)	27	<u>(49,022,660)</u>	<u>(42,430,420)</u>
Gasto por impuesto sobre la renta (Ley 453)	7	<u>(198,509,481)</u>	<u>(158,530,694)</u>
Resultado del período		<u><u>449,684,837</u></u>	<u><u>374,715,475</u></u>



Juan Carlos Sansón
Gerente General



Egoa Robiño
Gerente de Operaciones



Lidia García
Vice-Gerente de Operaciones

Las notas adjuntas son parte integral de los estados financieros separados. El presente estado separado de resultado fue aprobado por la Junta Directiva bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo han suscrito.

BANCO DE AMÉRICA CENTRAL, S. A. (BAC)
(Managua, Nicaragua)


Estado separado de cambios en el patrimonio

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2010

(Expresado en córdobas)

	Capital social suscrito	Capital Social pagado	Ajustes al Patrimonio	Reservas Patrimoniales	Acumulados de Ejercicios Anteriores	Total
Saldo previamente informado al 31 de diciembre de 2008	655,000,000	655,000,000	800,000	319,800,780	702,827,015	1,678,427,795
Movimientos inherentes a las decisiones de los accionistas						
Resultado del año	-	-	-	-	374,715,475	374,715,475
Traspaso de los resultados acumulados a reserva legal	-	-	-	56,207,321	(56,207,321)	-
Pago de dividendos en efectivo	-	-	-	-	(124,526,400)	(124,526,400)
Saldo al 31 de diciembre de 2009	655,000,000	655,000,000	800,000	376,008,101	896,808,769	1,928,616,870
Movimientos inherentes a las decisiones de los accionistas						
Emisión de acciones	100,000,000	100,000,000	-	-	(100,000,000)	-
Resultado del año	-	-	-	-	449,684,837	449,684,837
Traspaso de los resultados acumulados a reserva legal	-	-	-	67,452,726	(67,452,726)	-
Saldo al 31 de diciembre de 2010	755,000,000	755,000,000	800,000	443,460,827	1,179,040,880	2,378,301,707


Juan Carlos Sansón
Gerente General


Edgar Kobleja
Gerente de Operaciones


Edilia García
Vice-Gerente de Operaciones

Las notas adjuntas son parte integral de estos estados financieros separados. El presente estado separado de cambios en el patrimonio fue aprobado por la Junta Directiva bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo han suscrito.

BANCO DE AMÉRICA CENTRAL, S. A. (BAC)
(Managua, Nicaragua)

Estado separado de flujos de efectivo

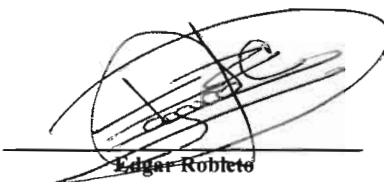
Por el año terminado el 31 de diciembre de 2010

(Expresado en córdobas)

	<u>Notas</u>	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Flujos de efectivo de las actividades de operación:			
Resultado del período		449,684,837	374,715,475
Ajustes para conciliar el resultado del período con el efectivo provisto por las actividades de operación:			
Provisiones para la cartera de créditos	11	183,389,825	348,077,480
Provisiones para desvalorización de inversiones en valores		-	-
Provisiones para cuentas por cobrar	12	3,746,177	6,537,373
Provisiones para bienes adjudicados	14	4,148,631	1,816,768
Depreciaciones y amortizaciones	13 y 16	47,850,051	46,894,770
Pérdida en bajas de bienes de uso	13	220,662	304,465
Variación neta en:			
Cuentas por cobrar		(11,881,893)	6,808,634
Intereses por cobrar sobre la cartera de créditos		(21,011,841)	(26,449,412)
Rendimientos por cobrar sobre inversiones		-	-
Otros activos		44,663,201	(4,962,599)
Otras cuentas por pagar		93,776,680	(7,317,348)
Otras obligaciones con el público		8,247,957	(4,340,980)
Otros pasivos		31,917,483	(3,776,557)
Intereses y otros cargos financieros por pagar		(21,137,224)	13,385,525
Efectivo neto provisto por las operaciones		<u>813,614,546</u>	<u>751,693,594</u>
Flujos de efectivo de las actividades de inversión:			
Créditos netos otorgados en el año		(1,810,683,140)	(296,325,424)
Variación neta de inversiones en valores		(32,525,289)	(297,013,780)
Adquisiciones de bienes de uso	13	<u>(35,009,062)</u>	<u>(46,156,985)</u>
Efectivo neto usado en las actividades de inversión		<u>(1,878,217,491)</u>	<u>(639,496,189)</u>
Flujos de efectivo de actividades de financiamiento:			
Variación neta en:			
Obligaciones con el público		1,535,265,388	1,917,107,899
Obligaciones con el BCN		-	-
Obligaciones con instituciones financieras y por otros financiamientos		(41,267,631)	(51,189,061)
Obligaciones subordinadas		-	-
Obligaciones convertibles en capital		-	-
Aportes de capital		-	-
Pago de dividendos		-	(124,526,400)
Efectivo neto provisto por las actividades de financiamiento		<u>1,493,997,757</u>	<u>1,741,392,438</u>
Variación neta del efectivo y equivalentes de efectivo		429,394,812	1,853,589,843
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año		<u>5,710,273,179</u>	<u>3,856,683,336</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año	9	<u>6,139,667,991</u>	<u>5,710,273,179</u>



Juan Carlos Sansón
Gerente General



Edgar Robleto
Gerente de Operaciones



Lidilia García
Vice-Gerente de Operaciones

Las notas adjuntas son parte integral de los estados financieros separados. El presente estado separado de flujos de efectivo fue aprobado por la Junta Directiva bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo han suscrito.

BANCO DE AMÉRICA CENTRAL, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros separados

31 de diciembre de 2010

(Cifras en córdobas)

(1) Naturaleza de las operaciones

El Banco de América Central, S. A., (BAC - el Banco) es una sociedad anónima constituida bajo las leyes de la República de Nicaragua. Es un Banco comercial del sector privado y se encuentra regulado por la Ley General de Bancos y la Superintendencia de Bancos y de Otras Instituciones Financieras de Nicaragua (SIBOIF). Su actividad principal es la intermediación financiera, la prestación de servicios bancarios, el fomento de la producción agrícola e industrial y el desarrollo del comercio, a través del financiamiento. De igual forma, el Banco otorga financiamientos para la compra de vehículos, viviendas y actividades personales. El Banco es una subsidiaria indirecta de BAC International Bank, Inc., un banco de licencia general registrado en la República de Panamá.

(2) Base de presentación

(a) Declaración de cumplimiento

Los estados financieros del Banco han sido preparados de acuerdo con las Normas de Contabilidad emitidas por la Superintendencia de Bancos y de Otras Instituciones Financieras de Nicaragua (en adelante, “la Superintendencia”). Estos estados financieros se presentan separados de su subsidiaria (Almacenes Generales de Depósitos BAC, S. A.). Esta inversión en subsidiaria es contabilizada bajo el método de participación patrimonial.

Las Normas de Contabilidad establecidas por la Superintendencia se resumen en el Manual Único de Cuentas para las Instituciones Bancarias y Financieras. Esas normas son de obligatorio cumplimiento para los bancos e instituciones financieras supervisadas por dicho organismo.

Estos estados financieros están diseñados para aquellas personas que tengan conocimiento de las Normas de Contabilidad emitidas por la Superintendencia.

Los estados financieros fueron aprobados por la Gerencia General el 11 de marzo de 2011.

(b) Base de medición

Los estados financieros separados se preparan sobre la base de acumulación, excepto por las inversiones que pueden estar valuadas bajo otra base de medición.

(c) Unidad monetaria y regulaciones cambiarias

Los estados financieros están presentados en córdobas (C\$), moneda oficial y de curso legal en la República de Nicaragua.

BANCO DE AMÉRICA CENTRAL, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros separados

31 de diciembre de 2010

La tasa oficial de cambio del córdoba con respecto al dólar de los Estados Unidos de América varía diariamente, con base en una tabla emitida y publicada mensualmente por el Banco Central de Nicaragua (en adelante, “BCN”). Al 31 de diciembre de 2010, la tasa oficial de cambio vigente era de C\$21.8825 por US\$1 (2009: C\$20.8405).

Existe un mercado cambiario libre autorizado por el BCN, el que opera a través de bancos comerciales, financieras y casas de cambio; ese mercado se rige por la oferta y la demanda y existe similitud entre la tasa de cambio de ese mercado libre con respecto a la tasa oficial de cambio.

(d) Uso de estimaciones y juicios

La preparación de los estados financieros separados requiere que la Administración emita juicios, y determine estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y las cantidades informadas de activos, pasivos, y de los ingresos y gastos. Los resultados reales podrían diferir de tales estimaciones.

Las estimaciones y los supuestos subyacentes son revisados sobre la base de la continuidad. Las revisiones a las estimaciones contables son reconocidas en el período en el cual la estimación es revisada y en todo período futuro que los afecte.

Las estimaciones más significativas contenidas en el balance de situación separado son:

- Provisión para la cartera de créditos
- Provisión para cuentas por cobrar
- Provisión para bienes recibidos en recuperación de créditos
- Depreciación de bienes de uso
- Amortización de otros activos
- Otros pasivos y provisiones
- Inversiones disponibles para la venta

(e) Uniformidad en la presentación de estados financieros separados

Las políticas de contabilidad detalladas a continuación han sido aplicadas consistentemente en los períodos presentados en los estados financieros separados.

(f) Reclasificaciones

Ciertos montos en los estados financieros separados de 2009 se reclasificaron para adecuarlos con la presentación de los estados financieros separados de 2010.

BANCO DE AMÉRICA CENTRAL, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros separados

31 de diciembre de 2010

(3) Políticas de contabilidad significativas

A continuación se describen las políticas de contabilidad del Banco aplicadas en los estados financieros separados:

(a) Transacciones en moneda extranjera y/o moneda nacional con mantenimiento de valor con respecto al dólar de los Estados Unidos de América

Las transacciones en moneda extranjera y en córdobas con mantenimiento de valor con respecto al dólar de los Estados Unidos de América generan diferencias cambiarias que se reconocen en el momento en que se incurren. Los derechos y obligaciones en moneda extranjera y en córdobas con mantenimiento de valor con respecto al dólar de los Estados Unidos de América se ajustan a la tasa oficial de cambio vigente al final del año. Las ganancias o pérdidas resultantes son registradas contra los resultados de las operaciones.

(b) Equivalentes de efectivo

Para propósitos del estado de flujos de efectivo separado, el Banco considera como equivalentes de efectivo todas las inversiones de alta liquidez que: a) son fácilmente convertibles por sumas de efectivo en muy corto plazo, y b) están sujetas a un riesgo poco significativo de cambios en su valor.

(c) Inversiones en valores

(i) Inversiones al valor razonable con cambios en resultados

Son aquellas inversiones en valores que cotizan en bolsa y cumplen alguna de las siguientes condiciones: i) Se clasifican como mantenidas para negociar, si: a) Se compra o se incurre en la inversión con el objetivo de venderla o de volver a comprarla en un futuro cercano; b) es parte de una cartera de instrumentos financieros identificados que se gestionan conjuntamente, y para la cual hay evidencia de un patrón reciente de toma de ganancias a corto plazo; ó ii) Desde el momento del reconocimiento inicial, ha sido designada para contabilizarse al valor razonable con cambios en resultados.

Las inversiones en títulos valores clasificadas en esta categoría se valúan al que resulte menor valor entre su costo de adquisición más los rendimientos devengados por cobrar y su valor de mercado o su valor presente neto (en adelante, "VPN"). En el caso de que el valor del mercado o su VPN resulte menor, se debe contabilizar una provisión por desvalorización por el déficit y se debe suspender el reconocimiento contable de los rendimientos devengados, si dicho reconocimiento origina una sobrevaluación respecto del valor de mercado o VPN.

BANCO DE AMÉRICA CENTRAL, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros separados

31 de diciembre de 2010

Para la determinación del valor de mercado y del VPN de los títulos valores, se deben aplicar los siguientes criterios:

a. Para títulos valores cotizados en bolsa de valores

El valor de mercado se determina usando el promedio de las cotizaciones, de las transacciones en bolsa de valores del último mes; de no haberse registrado transacciones en bolsa en el último mes, se usa el promedio del último trimestre. Si en este período tampoco se hubieran registrado transacciones y si el emisor es una institución financiera supervisada o una entidad del sector público del país, se aplica el mismo criterio que se establece en el literal b.

b. Para títulos valores emitidos por otras instituciones financieras supervisadas o por entidades del sector público del país, no cotizados en bolsa de valores

Para estas inversiones se utiliza el VPN, el cual se calcula descontando los flujos futuros de la inversión, aplicando la tasa mayor entre: i) la específica pactada en el título y ii) la promedio del último mes aplicada para otros títulos valores transados en bolsa emitidos por las mismas instituciones u otras similares, para plazos similares o los más cercanos al del título que se valúa. Cuando exista mora en el pago de los intereses devengados, esos intereses no se consideran al calcular el flujo futuro de la inversión.

c. Reconocimiento de los cambios en el valor razonable

El resultado por valuación de las inversiones clasificadas en esta categoría corresponderá a la diferencia que resulte entre el último valor en libros, a la fecha de la valuación, y el menor valor entre el costo de adquisición más los rendimientos devengados por cobrar y su valor de mercado o su valor Presente Neto, según sea el caso. Los ajustes resultantes se reconocerán directamente en los resultados de operación.

(ii) Inversiones disponibles para la venta

Son activos financieros no derivados que se designan específicamente como disponibles para la venta o que no son clasificados como llevados al valor razonable con cambios en resultados ni como mantenidos hasta el vencimiento.

Las inversiones clasificadas en esta categoría se valuarán de la misma forma en que se valúan las inversiones clasificadas en la categoría de “Inversiones al valor razonable con cambios en resultados”.

BANCO DE AMÉRICA CENTRAL, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros separados

31 de diciembre de 2010

Reconocimiento de los cambios en el valor razonable

El resultado por valuación de las inversiones clasificadas en esta categoría corresponderá a la diferencia que resulte entre el último valor en libros, a la fecha de la valuación, y el menor valor entre el costo de adquisición más los rendimientos devengados por cobrar y su valor de mercado o su valor presente neto, según sea el caso. Los ajustes resultantes se reconocerán como una partida dentro del patrimonio, excluyendo los efectos provenientes del deterioro del valor de estos activos (los cuales se reconocen en resultados), hasta que dichos instrumentos financieros no se vendan o se transfieran de categoría.

(iii) Inversiones mantenidas hasta el vencimiento

Son activos financieros no derivados que tienen una fecha de vencimiento definida, cuyos cobros son de cuantía fija o determinable y que el Banco tiene la intención efectiva y, además, la capacidad de conservarlos hasta su vencimiento.

Las inversiones en títulos mantenidos hasta el vencimiento se valuarán al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva (equivalente a la tasa interna de retorno – TIR).

(iv) Deterioro e incobrabilidad de las inversiones

El deterioro en el valor de una inversión se determina cuando es probable que los importes esperados de la inversión (principal y rendimiento) no sean recuperables de acuerdo con las condiciones contractuales.

En cada fecha del balance de situación separado, se evalúa si hay evidencia objetiva de que un activo financiero o un grupo de ellos estén deteriorados en su valor. Si hay tal evidencia, el Banco determinará el importe de cualquier pérdida por deterioro del valor conforme a los siguientes criterios:

• **Inversiones disponibles para la venta**

Las disminuciones en el valor de mercado de una inversión clasificada en la categoría de “Inversiones disponibles para la venta” que resulten del deterioro en su valor, se reconocerá en los resultados del año.

Los gastos constituidos por una disminución en el valor de mercado de las inversiones disponibles para la venta si hubiere, contabilizadas previamente en el patrimonio, se eliminarán y se reconocerán en los resultados del año cuando haya evidencia objetiva de que el activo ha sufrido deterioro, aunque el activo financiero no haya sido dado de baja.

BANCO DE AMÉRICA CENTRAL, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros separados

31 de diciembre de 2010

Las pérdidas por deterioro de las inversiones clasificadas en la categoría de inversiones disponibles para la venta que hayan sido reconocidas en el resultado del año no se revertirán en el mismo año en el que fueron reconocidas. Si en años posteriores al reconocimiento de la pérdida por deterioro del valor, esa pérdida disminuyera a causa de, entre otras razones, una mejoría en la calificación crediticia del emisor, la pérdida por deterioro reconocida previamente será revertida directamente de la subcuenta de balance en donde fue contabilizada. El importe de la reversión se reconocerá en los resultados de las operaciones.

En el caso de títulos clasificados en esta categoría para los cuales no se cuente con un valor de mercado, el saldo de la pérdida por deterioro del valor será la diferencia entre el saldo de la inversión y el valor presente de los flujos futuros de efectivo estimados descontados con la tasa actual de rentabilidad del mercado para inversiones con condiciones similares. Para este caso, dichas pérdidas por deterioro no se podrán revertir.

- **Inversiones mantenidas hasta el vencimiento**

Cuando haya evidencia objetiva de que se ha incurrido en una pérdida por deterioro del valor de los títulos clasificados en la categoría de “Inversiones mantenidas hasta el vencimiento”, la pérdida se medirá como la diferencia entre el saldo de la inversión y el valor presente de los flujos futuros de efectivo estimados (excluyendo las pérdidas crediticias futuras proyectadas), descontados con la tasa de interés efectiva original de la inversión. Esa pérdida se reconocerá en el resultado de las operaciones.

Los criterios para revertir el deterioro de valor requeridos en esta categoría de inversión son los mismos establecidos en el último párrafo de la sección anterior sobre deterioro de “Inversiones disponibles para la venta”.

Sin embargo, en ningún caso la reversión del deterioro de valor dará lugar a que el valor en libros de la inversión exceda su costo amortizado, determinado como si no se hubiese contabilizado la pérdida por deterioro del valor en la fecha de su reversión.

(d) Método para el reconocimiento de ingresos

Intereses sobre la cartera de créditos

Para reconocer los ingresos por intereses sobre la cartera de créditos, se utiliza el método de devengado. Sin embargo, cuando un crédito de vencimiento único cae en mora en el pago, a los 31 días este crédito se clasifica como vencido, y a partir de ese momento se suspende la acumulación de intereses.

BANCO DE AMÉRICA CENTRAL, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros separados

31 de diciembre de 2010

Para los créditos pagaderos en cuotas, todo el principal del crédito (porción corriente y vencida) continúa devengando intereses hasta que se traslada el total del crédito a vencido, lo que se efectúa 91 días después del registro de la primera cuota vencida. Asimismo, aquellos créditos que sin estar vencidos se encuentran clasificados en D y E se les suspende la acumulación de intereses.

Una vez transcurridos los 31 ó 91 días a partir del vencimiento según sea el caso de los créditos clasificados como vencidos, o dentro de las categorías D y E, los intereses acumulados se revierten contra la provisión para cartera de créditos (en caso de estar provisionados) y la parte no provisionada contra los gastos del año, registrándose como ingresos hasta en el momento en que sean eventualmente cobrados (método de efectivo).

(e) Impuesto sobre la Renta

El Impuesto sobre la Renta del año 2010 comprende el impuesto corriente. El Impuesto sobre la Renta se reconoce en el estado de resultados, excepto cuando se relaciona con los rubros reconocidos directamente en el patrimonio, en cuyo caso se reconoce en el patrimonio.

El impuesto corriente es el impuesto esperado por pagar sobre la renta gravable del año determinado con base en la Ley de Equidad Fiscal, usando las tasas de impuestos vigentes a la fecha de los estados financieros separados, y cualquier ajuste a la renta gravable de años anteriores.

(f) Provisiones y reservas

Cartera de créditos

La provisión para la cartera de créditos es determinada con base en la Norma Prudencial sobre Gestión de Riesgo Crediticio emitida por la Superintendencia. El Banco realiza en el transcurso de un año la evaluación y la clasificación del cien por ciento (100%) de la cartera de créditos. Los elementos a considerar como base de cálculo para la constitución de la provisión son: el conjunto de créditos de cada deudor, los intereses corrientes, las operaciones contingentes y cualquier otra obligación con el Banco.

BANCO DE AMÉRICA CENTRAL, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros separados

31 de diciembre de 2010

Para evaluar la cartera de créditos se conforman cuatro agrupaciones: comerciales, consumo, hipotecarios para vivienda y microcréditos. Los criterios, alcance, categorías de clasificación y porcentajes de provisión por categoría se definen a continuación:

(i) Comerciales

La evaluación y la clasificación del nivel de riesgo de la totalidad de las obligaciones del deudor considera cuatro factores principales, que son: la capacidad global de pago del deudor del conjunto de créditos otorgados por el Banco; el historial de pago, considerando el comportamiento pasado y presente del deudor en el cumplimiento de sus obligaciones con el Banco y otras instituciones del Sistema Financiero; el propósito para el cual se efectuó el préstamo; y la calidad de las garantías constituidas a favor del Banco así como su nivel de cobertura de las obligaciones del deudor.

De conformidad con dicha Norma, los créditos son clasificados mensualmente en cinco categorías de riesgo de pérdidas que se denominan: A: Normal, B: Potencial, C: Real, D: Dudosa recuperación y E: Irrecuperables. Cada una de esas categorías representa un rango estimado de pérdidas a las que se les asigna un porcentaje de provisión mínima requerida conforme se indica a continuación:

<u>Categoría</u>	<u>Porcentaje de provisión</u>
A	1%
B	5%
C	20%
D	50%
E	100%

(ii) Créditos de consumo

Mensualmente se evalúan de acuerdo con la mora a la fecha de clasificación, según se detalla a continuación:

<u>Antigüedad</u>	<u>Categoría</u>	<u>Porcentaje de provisión</u>
0 – 30 días	A	2%
31 – 60 días	B	5%
61 – 90 días	C	20%
91 –180 días	D	50%
A más de 180 días	E	100%

BANCO DE AMÉRICA CENTRAL, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros separados

31 de diciembre de 2010

(iii) Hipotecarios para vivienda

Mensualmente se evalúan de acuerdo con la mora a la fecha de clasificación, según se detalla a continuación:

Antigüedad	Categoría	Porcentaje de provisión
0 – 60 días	A	1%
61 – 90 días	B	5%
91 – 120 días	C	20%
121- 180 días	D	50%
A más de 180 días	E	100%

Microcréditos

Mensualmente se evalúa de acuerdo con la mora a la fecha de clasificación, según se detalla a continuación:

Antigüedad	Categoría	Porcentaje de provisión
1 – 15 días	A	1%
16 – 30 días	B	5%
31 – 60 días	C	20%
61 – 90 días	D	50%
A más de 90 días	E	100%

Dichas provisiones mínimas son sin perjuicio de que el Banco pueda aumentar su monto si considera que el riesgo de pérdida asumido es mayor a lo determinado conforme al procedimiento señalado.

El porcentaje de provisión deberá aplicarse sobre el saldo neto no cubierto por garantías líquidas elegibles como mitigantes de riesgo, conforme lo establecido en la normativa aplicable.

Adicionalmente, para los deudores que tengan constituidas garantías reales elegibles como mitigantes de riesgo cuyo valor de realización tasado, sea igual o superior al cien por ciento (100%) del saldo adeudado, la institución podrá aplicar el porcentaje de provisión que corresponda a la clasificación de menor riesgo inmediata anterior a la asignada al deudor, sin cambiar la clasificación que le corresponda.

BANCO DE AMÉRICA CENTRAL, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros separados

31 de diciembre de 2010

Estimaciones para cuentas de cobro dudoso

Al final de cada año, el Banco efectúa un estudio de cobrabilidad de sus cuentas por cobrar, identificando aquellos saldos por cobrar de alto riesgo de recuperación, lo que permite establecer una provisión para cuentas de cobro dudoso en una cantidad que sea suficiente, pero no excesiva, para cubrir posibles pérdidas por cuentas de difícil recuperación. Dicha estimación es reconocida en los resultados del año. Las cuentas consideradas como incobrables se cancelan contra esta estimación.

Otras cuentas por cobrar

Las otras cuentas por cobrar se registran a su costo, menos cualquier pérdida por deterioro.

(g) Bienes recibidos en recuperación de créditos

En el caso de nuevas adjudicaciones de bienes, las provisiones asignadas a los préstamos correspondientes son trasladadas en su totalidad a la cuenta de provisiones para bienes recibidos en pago o adjudicados, hasta que el bien se realice.

La provisión contabilizada no puede ser menor que los siguientes porcentajes del valor del bien que se registra en los libros:

Período transcurrido desde la fecha de adjudicación del bien	Porcentaje de provisión
Bienes muebles	
Durante los primeros 6 meses	30%
Después de 6 meses hasta 12 meses	50%
Después de 12 meses	100%
Bienes inmuebles	
Durante los primeros 6 meses	Provisión asignada antes de la adjudicación
Después de 6 meses hasta 12 meses	30%
Después de 12 meses hasta 24 meses	50%
Después de 24 meses hasta 36 meses	75%
Después de 36 meses	100%

BANCO DE AMÉRICA CENTRAL, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros separados

31 de diciembre de 2010

(h) Bienes de uso, neto

(i) Reconocimiento y medición

Los bienes de uso se registran al costo de adquisición o son considerados al costo menos la depreciación acumulada y pérdidas por deterioro. Los costos de mantenimiento y reparaciones que no aumentan la vida útil del activo se reconocen en los resultados de las operaciones en el momento en que se incurren; los costos relacionados con mejoras importantes se capitalizan.

Cuando un componente de una partida de bienes de uso tiene una vida útil diferente, se contabiliza como una partida separada de bienes de uso.

(ii) Gastos subsecuentes

Los gastos subsecuentes se capitalizan solamente cuando aumentan los beneficios económicos futuros de los bienes de uso. Todos los otros gastos se reconocen en el estado de resultados como un gasto al momento en que se incurren.

(iii) Depreciación

La depreciación se reconoce utilizando el método de línea recta sobre la vida útil estimada de los rubros de bienes de uso, y los principales componentes que se contabilizan por separado. Las vidas útiles estimadas son las siguientes:

	<u>Años</u>
Edificios	10-33
Equipo y mobiliario	5 y 10
Equipo de computación	2
Equipo rodante	5 y 8

(i) Reconocimiento del deterioro de los activos de larga vida

El valor en libros de los activos del Banco, diferentes del activo por impuesto diferido, inversiones en valores, cartera de créditos y bienes recibidos en recuperación de créditos, es revisado a la fecha de cada balance de situación separado para determinar si hay algún indicio de deterioro. En caso de haber indicio de deterioro, se estima el monto recuperable del activo. Una pérdida por deterioro se reconoce cuando el valor en libros de un activo excede su monto recuperable. Las pérdidas por deterioro se reconocen en los resultados de las operaciones.

BANCO DE AMÉRICA CENTRAL, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros separados

31 de diciembre de 2010

(j) Intereses sobre obligaciones con el público

Los intereses sobre obligaciones con el público se capitalizan o se pagan, a opción del cliente. El Banco sigue la política de provisionar mensualmente los intereses pendientes de pago.

(k) Reserva patrimonial

De conformidad con la Ley General de Bancos, Instituciones Financieras no Bancarias y Grupos Financieros, cada compañía individual debe constituir una reserva de capital con el 15% de sus resultados netos anuales. Cada vez que dicha reserva alcance un monto igual al de su capital social pagado, el 40% de la reserva se convertirá automáticamente en capital social pagado y se deberán emitir nuevas acciones de capital, las cuales se entregarán a los accionistas.

(l) Provisiones

Una provisión es reconocida en el balance de situación separado cuando el Banco tiene una obligación legal o implícita que pueda ser estimada razonablemente, como resultado de un suceso pasado y es probable que requiera de la salida de beneficios económicos para cancelar la obligación.

(m) Beneficios a empleados

(i) Indemnización por antigüedad

La legislación nicaragüense requiere el pago de indemnización por antigüedad al personal que renuncie o fuese despedido sin causa justificada, de la siguiente forma: un mes de salario por cada año laborado, para los tres primeros años de servicio; veinte días de salario por cada año adicional. Sin embargo, ninguna indemnización podrá ser mayor a cinco meses de salario. El Banco, registra mensualmente una provisión para cubrir desembolsos futuros por ese concepto.

(ii) Vacaciones

La legislación nicaragüense requiere que todo empleado goce de un período de 30 días de vacaciones por cada año consecutivo de trabajo. El Banco tiene la política de establecer una provisión para el pago de vacaciones a sus empleados.

Son acumulables mensualmente 2.5 días sobre la base del salario total. Los días acumulados por vacaciones son disfrutados o eventualmente pagados de común acuerdo con el empleado.

BANCO DE AMÉRICA CENTRAL, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros separados

31 de diciembre de 2010

(iii) Aguinaldo

De conformidad con el Código del Trabajo, se requiere que el Banco reconozca un mes de salario adicional, por concepto de aguinaldo, a todo empleado por cada año o fracción laborada.

Son acumulables mensualmente 2.5 días sobre la base del salario total. El aguinaldo acumulado es pagado en los primeros diez días del mes de diciembre de cada año.

(4) Administración del riesgo financiero

(a) Introducción y resumen

El Banco ha administrado los siguientes riesgos para el uso de los instrumentos financieros:

- Riesgo de crédito
- Riesgo de liquidez
- Riesgo de mercado
- Riesgo operativo
- Riesgo legal
- Riesgos de contratación de proveedores de servicios
- Riesgo tecnológico

Esta nota presenta información de cómo el Banco administra cada uno de los riesgos antes indicados, los objetivos del Banco, sus políticas y sus procesos de medición.

Administración del riesgo

La Junta Directiva del Banco tiene la responsabilidad de establecer y vigilar la administración de los riesgos. La Junta Directiva ha establecido comités y áreas, a nivel de asesoría, como la Unidad de Cumplimiento, la Unidad de Administración Integral de Riesgos, el Comité de Activos y Pasivos, el Comité de Crédito y la Unidad de Evaluación de Activos de Riesgo. Asimismo, Auditoría Interna realiza auditorías, periódicamente, del proceso de administración integral de riesgos.

El Banco tiene políticas aprobadas por la Junta Directiva para la gestión de diversos riesgos: crédito, mercado, liquidez, tecnológico, operativo y legal. Asimismo, el Banco tiene definida su estructura organizativa para la gestión integral de riesgos, igualmente aprobada por la Junta Directiva.

BANCO DE AMÉRICA CENTRAL, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros separados

31 de diciembre de 2010

La Junta Directiva del Banco presenta de forma anual, ante la Asamblea General de Accionistas, un informe de implementación y ejecución del proceso de administración integral de riesgos. Dicho informe incluye los siguientes aspectos: gobierno corporativo y estructura organizativa para la gestión integral de riesgos; desarrollo de cultura de gestión de riesgos; políticas y manuales para la gestión integral de riesgo; avances en la gestión de los diversos riesgos: operativo, tecnológico, de contratación de proveedores, mercado, liquidez y crédito; desarrollo de aspectos generales de divulgación de información y evaluación de auditoría interna al proceso de gestión integral de riesgos, entre otros.

El Banco cuenta con un Manual de Políticas, Procedimientos, Sistemas de Información, Organización y Descripción de Funciones para la Gestión Integral de Riesgos. El manual comprende cuatro capítulos denominados: Capítulo I: Organización y Descripción de Funciones, Capítulo II: Políticas y Procedimientos para la Administración Integral de Riesgos, Capítulo III: Sistemas de Organización y Administración y Capítulo IV: Sistemas de Información. Este manual igualmente fue aprobado por la Junta Directiva y define las funciones generales, la estructura organizativa y el flujo de información requerido para que el Banco gestione sus diversos riesgos.

Asimismo el Banco cuenta con una herramienta denominada matriz de riesgo con la cual se monitorea de forma periódica los indicadores claves de riesgo de la institución y se da especial seguimiento a indicadores que se encuentran fuera del nivel deseado. La matriz incluye indicadores de riesgos de liquidez, mercado, operativo y crediticio para los diferentes tipos de cartera.

Igualmente, el Banco cuenta con un lineamiento para gestionar riesgos, previo al lanzamiento de nuevos productos, el cual fue aprobado por el comité de riesgos.

El Banco está sujeto a las regulaciones de la Superintendencia con respecto a concentraciones de riesgos de mercado, liquidez, crédito, entre otros.

(b) Riesgo de crédito

(i) Cartera de créditos

Es el riesgo de que el deudor o emisor de un activo financiero propiedad del Banco no cumpla, completamente y a tiempo, con cualquier pago que debía hacer el deudor de conformidad con los términos y condiciones pactados al momento en que el deudor adquirió el activo financiero respectivo.

Para mitigar el riesgo de crédito, las políticas de administración de riesgo establecen límites de país, límites soberanos, límites por industria, y límites por deudor. Adicionalmente, el Comité de Crédito evalúa y aprueba previamente cada compromiso que involucre un riesgo de crédito para el Banco y monitorea periódicamente la condición financiera de los deudores o emisores respectivos.

BANCO DE AMÉRICA CENTRAL, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros separados

31 de diciembre de 2010

El Comité de Crédito está conformado por miembros de la Junta Directiva, el cual, dentro del ámbito de gestión integral de riesgos y específicamente del Riesgo de Crédito, es responsable del seguimiento a la calidad y estructura de la cartera de préstamos y de monitorear todo lo relacionado al riesgo de crédito y de informar al Comité de Riesgos al respecto. Adicionalmente, el Comité de Crédito, es responsable de recomendar sobre: las facultades de otorgamiento de crédito, estándares de concentración del riesgo de crédito, mejoras a los procedimientos para el otorgamiento de crédito y modificaciones al Manual de Políticas y Procedimientos de Crédito, entre otras funciones.

Regulación sobre la concentración del riesgo de crédito con grupos vinculados y partes relacionadas

De acuerdo con las normas y disposiciones financieras establecidas en la Ley General de Bancos vigente y de las Normas Prudenciales emitidas por el Consejo Directivo de la Superintendencia, se requiere que:

- Los préstamos otorgados por el Banco a cada una de sus partes relacionadas no excedan del 30% de la base de cálculo de capital.
- En caso de existir vínculos significativos entre dos o más deudores relacionados al Banco y a personas o grupos de interés que no sean partes relacionadas al Banco, el máximo de crédito para esos deudores debe ser del 30% de la base de cálculo.

Entiéndase por grupos vinculados una o más empresas relacionadas entre sí y no relacionadas con el Banco.

La concentración de préstamos por cobrar con partes relacionadas y grupos vinculados se detalla a continuación:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Partes relacionadas		
Cartera total	<u>621,689,564</u>	<u>459,016,246</u>
Individuales:		
Unidad de interés N°1	<u>501,175,726</u>	<u>307,268,326</u>
Unidad de interés N°2	<u>66,816,182</u>	<u>58,692,833</u>
Grupos vinculados		
Cartera total	<u>1,998,015,207</u>	<u>969,796,774</u>
Individuales:		
Unidad de interés N°1	<u>501,175,726</u>	<u>307,268,326</u>
Unidad de interés N°2	<u>431,747,790</u>	<u>243,753,146</u>
Unidad de interés N°3	<u>286,422,760</u>	<u>213,778,371</u>

BANCO DE AMÉRICA CENTRAL, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros separados

31 de diciembre de 2010

Si hubiese falta de cumplimiento de las condiciones antes enumeradas, la Superintendencia pudiese iniciar ciertas acciones obligatorias y posibles acciones discrecionales adicionales que podrían tener un efecto sobre los estados financieros separados. La gerencia confirma estar en cumplimiento con todos los requerimientos a los que está sujeta.

(ii) Cuentas contingentes

En la evaluación de compromisos y obligaciones contractuales, el Banco utiliza las mismas políticas de crédito que aplica para los instrumentos que se reflejan en el balance de situación separado. A continuación se presentan los montos totales pendientes:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Cartas de crédito	14,110,415	15,559,543
Líneas de crédito a tarjetahabientes	2,618,584,989	1,985,502,368
Otras líneas de crédito	1,035,321,514	615,890,391
Garantías bancarias	238,150,058	201,149,880
Otros	17,635,757	13,651,313
	<u>3,923,802,733</u>	<u>2,831,753,495</u>

Cartas de crédito

Las cartas de crédito son compromisos condicionados emitidos por el Banco con el fin de garantizar el desempeño de un cliente a una tercera parte. Esas cartas de crédito se usan principalmente para sustentar las transacciones comerciales y arreglos de préstamos. Todas las cartas de crédito emitidas tienen fechas de vencimiento dentro del plazo de un año. El riesgo crediticio involucrado en la emisión de cartas de crédito es esencialmente igual a aquel involucrado en el otorgamiento de préstamos a los deudores. El Banco generalmente mantiene garantías que soportan estos compromisos, si se considera necesario.

Líneas de crédito a tarjetahabientes

Las líneas de créditos a tarjetahabientes son acuerdos para otorgar préstamos a un cliente, siempre que no exista incumplimiento de alguna condición establecida en el contrato. Las líneas generalmente tienen fechas fijas de vencimiento u otras cláusulas de terminación y pueden requerir el pago de un honorario. Los compromisos pueden expirar al ser retirados; por lo tanto, el monto total de compromisos no representa necesariamente requerimientos futuros de efectivo. El monto de la garantía sobre cada línea de crédito otorgada, en caso de ser requerida, se basa en la evaluación del Banco sobre el cliente.

BANCO DE AMÉRICA CENTRAL, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros separados

31 de diciembre de 2010

Garantías bancarias

Las garantías bancarias se usan en varias transacciones para mejorar la situación de crédito de los clientes del Banco. Estas garantías representan seguridad irrevocable de que el Banco realizará los pagos ante el caso de que el cliente no cumpla con sus obligaciones con terceras partes.

(c) Riesgo de liquidez

Consiste en el riesgo de que el Banco no pueda cumplir con todas sus obligaciones por causa, entre otros, de un retiro inesperado de fondos aportados por acreedores o clientes (por ejemplo: depósitos, líneas de crédito, etc.), el deterioro de la calidad de la cartera de créditos, la reducción en el valor de las inversiones, la excesiva concentración de pasivos en una fuente en particular, el descalce entre activos y pasivos, la falta de liquidez de los activos, o el financiamiento de activos a largo plazo con pasivos a corto plazo.

Conforme lo establece la Norma sobre Gestión de Riesgo de Liquidez y Calce de Plazos (CD-SIBOIF-521-1-FEB6-2008), la suma de los descalces de plazos de 0 a 30 días, no podrá superar en más de una vez las base de cálculo del capital; asimismo, la suma de los descalces de plazos correspondientes a los vencimientos de 0 a 90 días, no podrá superar en más de dos veces la base de cálculo del capital. A la fecha de estos estados financieros separados, el Banco ha cumplido satisfactoriamente con lo establecido por la Superintendencia.

Asimismo, el Banco cuenta con políticas internas para la gestión de liquidez, aprobadas por la Junta Directiva y está en cumplimiento con lo establecido en la normativa específica vigente de la materia.

El Banco cuenta con el Comité de Activos y Pasivos que está formado por miembros de la Junta Directiva. En lo que respecta a la gestión de riesgo de liquidez, el Comité realiza las siguientes funciones: mide y da seguimiento a la posición de calce de plazos entre activos y pasivos del Banco, lo cual realiza con modelos internos y según los establecidos por la Superintendencia, procura una adecuada diversificación y estructura de fuentes de fondeo, vigila la posición de liquidez, monitorea los factores internos y externos que pueden afectar la liquidez del Banco, procura la adecuada capacidad para responder con fondos propios las obligaciones contractuales a corto plazo, entre otras actividades.

BANCO DE AMÉRICA CENTRAL, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros separados

31 de diciembre de 2010

(i) Encaje legal

De acuerdo con las normas monetarias emitidas por el Banco Central de Nicaragua (BCN), el Banco debe mantener un monto de efectivo en concepto de encaje legal depositado en el BCN. Dicho encaje legal se calcula con base en un porcentaje de los depósitos captados de terceros. El porcentaje mínimo requerido de encaje legal en moneda nacional y extranjera es del 16.25% para el total de las obligaciones con el público. El porcentaje de encaje legal efectivo al 31 de diciembre de 2010 y 2009 es de 23.23% y 39.71% en córdobas y 23.14% y 29.21 % en dólares, respectivamente.

A continuación presentamos el encaje legal promedio del último trimestre:

	Miles			
	Último trimestre calendario			
	2010		2009	
	Córdobas	Dólares de los Estados Unidos de América	Córdobas	Dólares de los Estados Unidos de América
Montos mínimos promedio que el Banco debe mantener como encaje legal depositados en el BCN	573,083	77,883	487,366	70,328
Encaje legal promedio mantenido	836,331	102,965	643,585	120,625
Excedente	263,248	25,082	156,219	50,297

Las normas monetarias permiten que un banco presente como máximo faltante de encaje legal en tres (3) semanas dentro de un trimestre, para cada moneda. El Banco no presentó faltante de encaje legal durante ninguna semana del trimestre terminado el 31 de diciembre de 2010 y 2009.

BANCO DE AMÉRICA CENTRAL, S. A. (BAC)
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros separados

31 de diciembre de 2010

(4) Administración del riesgo financiero
(c) Riesgo de liquidez (continuación)
(ii) Calce de liquidez (cifras en miles excepto porcentajes)

Nombre de cuentas	2010							
	Banda I 0 a 7 días	Banda II 8 a 15 días	Banda III 16 a 30 días	Banda IV 31 a 90 días	Banda V 91 a 180 días	Banda VI 181 a más días	Banda VII 0 a 30 días (I+II+III)	Banda VIII 0 a 90 días (I+II+III+IV)
A. Activos:								
Disponibilidades	6,139,668	-	-	-	-	-	6,139,668	6,139,668
Inversiones al Valor Razonable con Cambios en Resultados	-	-	-	-	-	-	-	-
Inversiones disponibles para la venta	9,215	-	-	-	-	-	9,215	9,215
Inversiones Mantenedas Hasta el Vencimiento	7,192	-	328,315	-	-	-	335,507	335,507
Operaciones con Valores y Derivados	-	-	-	-	-	-	-	-
Cartera de créditos	298,456	74,853	717,817	1,591,555	1,547,249	9,119,526	1,091,126	2,682,681
Otras cuentas por cobrar	71,923	-	-	-	-	-	71,923	71,923
Total activos	6,526,455	74,853	1,046,132	1,591,555	1,547,249	9,119,526	7,647,440	9,238,994
B. Pasivos:								
Depósitos a la vista	5,950,634	-	-	-	-	-	5,950,634	5,950,634
Depósitos de ahorro	603,188	-	-	757,693	3,342,765	739,880	603,188	1,360,882
Depósitos a plazo	66,968	85,602	238,235	822,385	706,169	1,149,339	390,805	1,213,190
Otros Depósitos del Público	-	-	-	-	-	-	-	-
Otras obligaciones	91,108	-	-	-	-	-	91,108	91,108
Obligaciones con instituciones financieras y por otros financiamientos	-	-	-	-	-	-	-	-
Obligaciones con el Banco Central de Nicaragua	61,588	-	-	-	-	-	61,588	61,588
Operaciones con Valores y Derivados	-	-	-	-	-	-	-	-
Otras cuentas por pagar	262,417	-	-	-	-	-	262,417	262,417
Obligaciones Subordinadas	-	-	-	-	-	-	-	-
Obligaciones Contingentes	10,138	22	2,291	61,784	23,087	3,814,177	12,451	74,234
Total pasivos	7,046,040	85,624	240,526	1,641,862	4,072,021	5,703,397	7,372,190	9,014,052
C. Calce / Descalce (A - B)	(519,586)	(10,770)	805,605	(50,307)	(2,524,772)	3,416,130	275,250	224,942
D. Base de Cálculo de Capital								
Limite (C/D)							2,232,199	2,232,199
							0.12	0.10
Activos pignoralados o dados en garantía								
Inversiones dadas en garantía								
Cartera dada en garantía	49,259,737							

Nota: La asignación de fondos en cada banda se realiza conforme los criterios de asignación establecidos en el Arto. 11; y lo indicado en los Artos. 12, 13 y 14 de la Norma Prudencial sobre Gestión de Riesgo de Liquidez y Calce de Plazos.

BANCO DE AMÉRICA CENTRAL, S. A. (BAC)
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros separados

31 de diciembre de 2010

(4) Administración del riesgo financiero
(c) Riesgo de liquidez (continuación)
(ii) Calce de liquidez (cifras en miles excepto porcentajes)

Nombre de cuentas	2009							
	Banda I 0 a 7 días	Banda II 8 a 15 días	Banda III 16 a 30 días	Banda IV 31 a 90 días	Banda V 91 a 180 días	Banda VI 181 a más días	Banda VII 0 a 30 días (I+II+III)	Banda VIII 0 a 90 días (I+II+III+IV)
A. Activos:								
Disponibilidades	5,710,273	-	-	-	-	-	5,710,273	5,710,273
Inversiones al Valor Razonable con Cambios en Resultados	-	-	-	-	-	-	-	-
Inversiones disponibles para la venta	274,495	-	-	-	-	-	274,495	274,495
Inversiones Mantenido Hasta el Vencimiento	-	-	-	7,967	-	-	-	7,967
Operaciones con Valores y Derivados	-	-	-	-	-	-	-	-
Cartera de créditos	255,453	49,114	586,378	1,445,591	1,199,499	8,015,991	890,946	2,336,537
Otras cuentas por cobrar	64,059	-	-	-	-	-	64,059	64,059
Total activos	6,304,281	49,114	586,378	1,453,558	1,199,499	8,015,991	6,939,773	8,393,332
B. Pasivos:								
Depósitos a la vista	5,013,092	-	-	-	-	-	5,013,092	5,013,092
Depósitos de ahorro	537,920	-	-	616,351	2,719,197	743,616	537,920	1,154,271
Depósitos a plazo	164,430	184,809	274,449	817,239	766,844	1,168,821	623,688	1,440,927
Otros Depósitos del Público	-	-	-	-	-	-	-	-
Otras obligaciones	82,860	-	-	-	-	-	82,860	82,860
Obligaciones con instituciones financieras y por otros financiamientos	44,099	-	6,020	71,413	82,093	1,002,945	50,119	121,532
Obligaciones con el Banco Central de Nicaragua	-	-	-	-	-	-	-	-
Operaciones con Valores y Derivados	-	-	-	-	-	-	-	-
Otras cuentas por pagar	168,640	-	-	-	-	-	168,640	168,640
Obligaciones Subordinadas	-	-	-	-	-	-	-	-
Obligaciones Contingentes	924	434	46,445	42,448	40,513	2,700,989	47,802	90,251
Total pasivos	6,011,965	185,242	326,914	1,547,452	3,608,647	5,616,371	6,524,121	8,071,573
C. Calce / Descalce (A - B)	292,316	(136,128)	259,464	(93,894)	(2,409,148)	2,399,620	415,653	321,759
D. Base de Cálculo de Capital							1,899,502	1,899,502
Limite (C/D)							0.22	0.17
Activos pignoraos o dados en garantía								
Inversiones dadas en garantía	17,298							
Cartera dada en garantía	963,059							

Nota: La asignación de fondos en cada banda se realiza conforme los criterios de asignación establecidos en el Arto. 11; y lo indicado en los Artos. 12, 13 y 14 de la Norma Prudencial sobre Gestión de Riesgo de Liquidez y Calce de Plazos.

BANCO DE AMERICA CENTRAL, S. A. (BAC)
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros separados

31 de diciembre 2010

(4) Administración del riesgo financiero (continuación)
(c) Riesgo de liquidez (continuación)
(iii) Calce de moneda

	2010			
	Moneda extranjera (EUR euros)	Moneda extranjera (US\$ dólares)	Moneda nacional con mantenimiento de valor (C\$)	Total
Activos				
Disponibilidades	86,878,689	4,489,524,962	-	4,576,403,651
Inversiones en valores	-	328,275,720	11,208,496	339,484,216
Cartera de créditos	-	10,386,456,900	1,332,317,554	11,718,774,454
Otras cuentas por cobrar	-	61,864,545	-	61,864,545
Bienes inmuebles	-	-	-	-
Otros activos	-	288,372	-	288,372
Inversiones en acciones	-	-	-	-
Provisiones por incobrabilidad de cartera de crédito	-	(368,314,448)	(40,349,855)	(408,664,303)
Provisiones cuentas por cobrar	-	(8,785,582)	-	(8,785,582)
Depreciación	-	-	-	-
Provisión otros activos	-	-	-	-
Amortización	-	-	-	-
Total activos	86,878,689	14,889,310,469	1,303,176,195	16,279,365,353
Pasivos				
Obligaciones con el público	49,899,003	10,729,662,927	1,208,959,842	11,988,521,772
Obligaciones con instituciones financieras y por otros financiamientos	-	974,396,894	7,566,278	981,963,172
Otras cuentas por pagar	-	59,093,452	-	59,093,452
Provisiones para obligaciones	-	75,588,931	1,982,644	77,571,575
Total pasivos	49,899,003	11,838,742,204	1,218,508,764	13,107,149,971
Calce (descalce)	36,979,686	3,050,568,265	84,667,431	3,172,215,382

BANCO DE AMERICA CENTRAL, S. A. (BAC)
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros separados

31 de diciembre 2010

(4) Administración del riesgo financiero (continuación)
(c) Riesgo de liquidez (continuación)
(iii) Calce de moneda

	2009			
	Moneda extranjera (EUR euros)	Moneda extranjera (US\$ dólares)	Moneda nacional con mantenimiento de valor (CS)	Total
Activos				
Disponibilidades	154,749,949	3,769,728,751	-	3,924,478,700
Inversiones en valores	-	-	307,951,799	307,951,799
Cartera de créditos	-	8,821,380,692	1,232,742,541	10,054,123,233
Otras cuentas por cobrar	-	57,147,770	-	57,147,770
Bienes inmuebles	-	-	-	-
Otros activos	-	548,320	-	548,320
Inversiones en acciones	-	-	-	-
Provisiones por incobrabilidad de cartera de crédito	-	(329,210,648)	(53,520,156)	(382,730,804)
Provisiones cuentas por cobrar	-	(9,056,915)	-	(9,056,915)
Depreciación	-	-	-	-
Provisión otros activos	-	-	-	-
Amortización	-	-	-	-
Total activos	154,749,949	12,310,537,970	1,487,174,184	13,952,462,103
Pasivos				
Obligaciones con el público	31,896,082	9,672,612,109	1,319,513,548	11,024,021,739
Obligaciones con instituciones financieras y por otros financiamientos	-	1,004,768,489	22,530,654	1,027,299,143
Otras cuentas por pagar	-	43,261,219	-	43,261,219
Provisiones para obligaciones	-	65,473,661	2,067,068	67,540,729
Total pasivos	31,896,082	10,786,115,478	1,344,111,270	12,162,122,830
Calce (descalce)	122,853,867	1,524,422,492	143,062,914	1,790,339,273

BANCO DE AMÉRICA CENTRAL, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros separados

31 de diciembre de 2010

(d) Riesgo de mercado

La administración de riesgos de mercado consiste en la elaboración y seguimiento de modelos matemáticos que miden los riesgos de monedas y de tasa de interés; los modelos señalados anteriormente están, por un lado, normados por la Superintendencia y, por otro lado, también hay modelos internos del Banco con un mayor grado de exigencia que los primeros.

El Comité de Activos y Pasivos es el responsable de fijar los parámetros y márgenes de tolerancia de estos modelos y de fijar las políticas y procedimientos para la administración de estos riesgos, los cuales son ratificados por la Junta Directiva del Banco. Asimismo, el Comité de Activos y Pasivos lleva a cabo las siguientes funciones generales: garantiza la adecuada gestión del riesgo de tasa de interés y del riesgo cambiario, administra la brecha de activos y pasivos sensibles a movimientos en la tasa de interés, monitorea la diversificación de la cartera de inversión del Banco y presenta al Comité de Riesgos informes relacionados a la gestión de riesgos de mercado y liquidez, entre otras funciones.

(e) Riesgo operativo

El Banco tiene una Política de Administración de Riesgos Operativos, que establece los niveles de tolerancia por cada tipo de riesgo. Esta política fue aprobada por el Comité de Riesgos y por la Junta Directiva. Asimismo, el Banco cuenta con un Comité Gerencial de Riesgo Operativo cuya función es darle mayor seguimiento al avance y gestión de esta actividad.

De la misma forma, el Banco cuenta con una metodología para realizar la gestión de riesgos operativos inmersos en los diferentes procesos y con un manual operativo para la gestión de riesgo operativo, aprobado por el Comité de Riesgos. El manual establece la metodología por medio de la cual se identifican y gestionan los riesgos operativos. En el transcurso del año 2010, se ha realizado la reevaluación de riesgos operativos de 74 procesos críticos.

Asimismo, se dispone de un método de almacenamiento de pérdidas operacionales. A partir del mes de junio de 2008, se inició con el proceso de recopilación de eventos de riesgo operativo con pérdida o sin pérdida neta. Estos eventos están siendo reportados por las sucursales y las diferentes gerencias. Los reportes de dichos eventos de riesgo operativo son presentados al Comité Gerencial de Riesgo Operativo y al Comité de Riesgos.

BANCO DE AMÉRICA CENTRAL, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros separados

31 de diciembre de 2010

Adicionalmente, de manera bimestral, se presentan en el Comité de Riesgos los siguientes informes estandarizados: estado de avance del plan de trabajo anual para la gestión de riesgo operativo, reporte consolidado de incidentes de riesgo operativo, reporte de pérdidas netas por incidentes de riesgo, principales incidentes de riesgo operativo, reporte de principales riesgos identificados y sus planes de mitigación de riesgos identificados y sus planes de mitigación.

(f) Riesgo legal

El Banco dispone de políticas y procedimientos para la gestión del riesgo legal, aprobados por el Comité de Riesgos y la Junta Directiva.

(g) Riesgos de contratación de proveedores de servicios

El Banco cuenta con un lineamiento para definir el nivel de materialidad de contratación de servicios. Éste tiene como objetivo evaluar los parámetros mínimos para definir el nivel de materialidad de riesgo asociado a la contratación de servicios y la posterior gestión de contratos materiales y de servicios tercerizados.

(h) Riesgo Tecnológico

El Banco cuenta con lineamientos aprobados por el Comité de Riesgo. Estos lineamientos rigen la gestión del riesgo tecnológico y definen metodologías para identificar y mitigar dichos riesgos. En base a estas metodologías, se efectúan análisis de todos los activos de información tecnológica, con sus riesgos y posibles amenazas identificadas. Asimismo, se establecen los planes de acción en caso de fallas, los cuales se encuentran enmarcados dentro del plan de Continuidad de Negocio.

(i) Administración del capital

(i) Capital mínimo requerido

El capital mínimo requerido para operar un banco en Nicaragua es de C\$245,000,000.

(ii) Capital regulado

De acuerdo con las normas prudenciales emitidas por la Superintendencia, las instituciones financieras deben mantener un capital mínimo requerido, el cual se denomina adecuación de capital y es la relación directa que existe entre los activos ponderados por riesgo y el capital contable, más la deuda subordinada, la deuda convertible en capital y los bonos vendidos al Banco Central de Nicaragua (BCN) menos cierto exceso de inversiones en instrumentos de capital. De acuerdo con resolución de la Superintendencia, al calcular el capital mínimo requerido, el Banco deberá tomar en cuenta las reservas para préstamos pendientes de constituir en caso de que existiesen.

BANCO DE AMÉRICA CENTRAL, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros separados

31 de diciembre de 2010

Esta relación no debe ser menor del 10% del total de los activos ponderados por riesgo. A continuación se indica el cálculo con cifras en miles, excepto para los porcentajes:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Disponibilidades	209,077	89,593
Inversiones en valores	65,655	-
Cartera de créditos, neta	10,244,672	8,657,919
Otras cuentas por cobrar, neto	62,430	54,086
Bienes de uso, neto	413,514	426,189
Bienes recibidos en recuperación de créditos, neto	7,041	1,602
Inversiones permanentes en acciones, neto	32,617	31,624
Otros activos, netos	23,295	68,552
Cuentas contingentes	124,967	178,003
Activos ponderados por riesgo	<u>11,183,268</u>	<u>9,507,568</u>
Activos nocionales por riesgo cambiario	3,172,215	1,790,339
Menos: Inversiones en instrumentos de capital	31,417	30,724
Total activos ponderados por riesgo	<u>14,324,066</u>	<u>11,267,183</u>
Capital mínimo requerido	<u>1,432,407</u>	<u>1,126,718</u>
Capital social pagado	755,000	655,000
Ajustes al patrimonio	800	800
Reserva legal	443,461	376,008
Capital primario	<u>1,199,261</u>	<u>1,031,808</u>
Resultados acumulados de ejercicios anteriores	729,356	522,093
Resultado del período	449,685	374,715
Provisiones genéricas	-	1,609
Capital secundario	<u>1,179,041</u>	<u>898,417</u>
Menos: Exceso (Capital Primario - Capital Secundario)	-	-
Menos: Inversiones en instrumentos de capital	31,417	30,724
Base de adecuación de capital	<u>2,346,885</u>	<u>1,899,501</u>
Relación capital adecuado/activo riesgo	<u>16.38%</u>	<u>16.86%</u>

BANCO DE AMÉRICA CENTRAL, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros separados

31 de diciembre de 2010

(5) Activos sujetos a restricción

El Banco posee activos cuyo derecho de uso se encuentra restringido, conforme se detalla a continuación:

- (i) Depósitos en el Banco Central de Nicaragua (BCN) por encaje legal, en moneda nacional por C\$856,705,977 (2009: C\$1,329,550,919) y en moneda extranjera por US\$115,017,903 que equivalen a C\$2,516,879,261 (2009: US\$137,982,982 que equivalen a C\$2,875,634,344). La normativa de la Superintendencia, relacionada con el encaje legal, permite algunas excepciones a esta restricción en el transcurso de tres semanas por trimestre, en cada tipo de moneda. Al 31 de diciembre de 2010, este monto es mayor al porcentaje mínimo requerido por el BCN.
- (ii) Cartera de créditos cedida en garantía de obligaciones con instituciones financieras por C\$1,307,617,584 (2009: C\$1,274,494,463).
- (iii) Al 31 de diciembre de 2010, el Banco no presenta inversiones cedidas en garantía por obligaciones con instituciones financieras (2009: C\$14,924,038).

BANCO DE AMÉRICA CENTRAL, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros separados

31 de diciembre de 2010

(6) Saldos y transacciones con partes relacionadas

Los saldos y transacciones con partes relacionadas al 31 de diciembre de 2010 se presentan a continuación:

	Directores	Ejecutivos	Accionistas	Otros	Total
Activos					
Inversiones en acciones				31,417,003	31,417,003
Cartera de créditos	852,495	3,733,097	242,557	602,230,472	607,058,621
Intereses por cobrar sobre cartera de créditos	2,961	28,564	922	3,354,181	3,386,628
Provisión para cartera de créditos	(17,109)	(46,373)	(4,870)	(6,672,822)	(6,741,174)
	<u>838,347</u>	<u>3,715,288</u>	<u>238,609</u>	<u>630,328,834</u>	<u>635,121,078</u>
Pasivos					
Depósitos	4,793,735	4,455,402	35,510,504	453,924,101	498,683,742
Obligaciones con instituciones financieras	-	-	-	61,396,371	61,396,371
	<u>4,793,735</u>	<u>4,455,402</u>	<u>35,510,504</u>	<u>515,320,472</u>	<u>560,080,113</u>
Resultados					
Ingresos por intereses	-	397,210	-	59,741,164	60,138,374
Gastos por intereses sobre depósitos	1,597	91,378	787,470	2,735,723	3,616,368
Remuneraciones	7,393,543	41,819,366	-	-	49,212,909
Gastos de administración	-	-	-	131,257,093	131,257,093
	<u>7,395,140</u>	<u>42,307,954</u>	<u>787,470</u>	<u>193,733,980</u>	<u>244,224,744</u>
Contingentes					11,244,317
Provisión por créditos contingentes					(112,443)
					<u>11,131,874</u>

BANCO DE AMÉRICA CENTRAL, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros separados

31 de diciembre de 2010

Los saldos y transacciones con partes relacionadas al 31 de diciembre de 2009 se presentan a continuación:

	<u>Directores</u>	<u>Ejecutivos</u>	<u>Accionistas</u>	<u>Otros</u>	<u>Total</u>
Activos					
Inversiones en acciones	-	-	-	30,724,131	30,724,131
Cartera de créditos	696,636	4,026,556	1,303,781	438,037,587	444,064,560
Intereses por cobrar sobre cartera de créditos	-	17,687	-	2,178,941	2,196,628
Provisión para cartera de créditos	13,933	47,574	26,076	5,059,000	5,146,583
	<u>710,569</u>	<u>4,091,817</u>	<u>1,329,857</u>	<u>475,999,659</u>	<u>482,131,902</u>
Pasivos					
Depósitos	5,834,062	7,589,544	10,384,377	303,441,253	327,249,236
Obligaciones con instituciones financieras	-	-	-	37,239,934	37,239,934
	<u>5,834,062</u>	<u>7,589,544</u>	<u>10,384,377</u>	<u>340,681,187</u>	<u>364,489,170</u>
Resultados					
Ingresos por intereses	182,762	484,206	-	33,117,112	33,784,080
Gastos por intereses sobre depósitos	10,892	135,805	-	4,163,194	4,309,891
Remuneraciones	7,536,543	35,076,030	-	-	42,612,573
Gastos de administración	-	-	-	87,503,696	87,503,696
	<u>7,730,197</u>	<u>35,696,041</u>	<u>-</u>	<u>124,784,002</u>	<u>168,210,240</u>
Contingentes					12,755,058
Provisión por créditos contingentes					(126,516)
					<u>12,628,542</u>

BANCO DE AMÉRICA CENTRAL, S. A. (BAC)
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros separados

31 de diciembre de 2010

(7) Impuesto sobre la Renta

A continuación se presenta una conciliación entre el cálculo del Impuesto sobre la Renta sobre la utilidad contable y el gasto de Impuesto sobre la Renta:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Resultados antes del Impuesto sobre la Renta y contribuciones	697,216,978	575,676,589
Menos, contribuciones por leyes especiales	(49,022,660)	(42,430,420)
Renta gravable	<u>648,194,318</u>	<u>533,246,169</u>
Impuesto sobre la Renta (sobre los resultados gravables del año)	194,458,295	159,973,851
Más, efecto impositivo por gastos no deducibles	12,595,029	28,657,949
Menos, efecto impositivo por ingresos no gravables	(8,543,843)	(30,101,106)
Gasto de Impuesto sobre la Renta	<u>198,509,481</u>	<u>158,530,694</u>

De conformidad con la reforma a la Ley de Equidad Fiscal, que entró en vigencia a partir del 1 de enero del año 2010, el Impuesto sobre la Renta anual estará sujeto a un pago mínimo definitivo, que se liquidará sobre el monto de la renta bruta anual, con una alícuota del 1%. Dicho pago mínimo definitivo se realizará mediante anticipos del 1% de la renta bruta mensual. Lo anterior sustituye el pago mínimo definitivo vigente al 31 de diciembre de 2009, el cual equivalía al 0.6% sobre el saldo promedio mensual al cierre del ejercicio anterior de los depósitos totales en el balance de situación. El pago del Impuesto sobre la Renta será el monto mayor que resulte de comparar el pago mínimo definitivo, con el 30% aplicable a la renta gravable. Al 31 de diciembre de 2010 y 2009, el gasto por Impuesto sobre la Renta del Banco de América Central, S. A., se determinó conforme el 30% aplicable a la renta neta gravable.

Las obligaciones tributarias prescriben a los 4 años, contados a partir de que comienzan a ser exigibles, por tanto las autoridades fiscales tienen la facultad de revisar las declaraciones de impuestos en esos plazos.

(8) Notas al estado de flujos de efectivo

A continuación se presenta información complementaria al estado de flujos de efectivo separado:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Impuesto sobre la Renta pagado	198,509,481	158,530,694
Intereses pagados	<u>259,996,597</u>	<u>335,408,472</u>

BANCO DE AMÉRICA CENTRAL, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros separados

31 de diciembre de 2010

A continuación se presentan las transacciones que no requirieron el uso de efectivo:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Capitalización de resultados de ejercicios anteriores	100,000,000	-
 (9) Disponibilidades		
	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Moneda nacional		
Efectivo en caja	610,069,429	439,711,551
Depósitos en el Banco Central de Nicaragua (BCN)	353,868,120	12,113,496
Otras disponibilidades:		
Depósitos en el Banco Central de Nicaragua (encaje legal)	599,326,791	1,329,550,919
Documentos al cobro	-	4,418,513
	<u>1,563,264,340</u>	<u>1,785,794,479</u>
Moneda extranjera		
Efectivo en caja	416,941,457	388,956,416
Depósitos en el Banco Central de Nicaragua (BCN)	213,915,398	20,467,860
Depósitos en instituciones financieras en el exterior	2,177,926,340	639,051,861
Otras disponibilidades:		
Depósitos en el Banco Central de Nicaragua (encaje legal)	1,767,620,456	2,875,634,344
Documentos al cobro	-	368,219
	<u>4,576,403,651</u>	<u>3,924,478,700</u>
Total de disponibilidades	<u>6,139,667,991</u>	<u>5,710,273,179</u>

Las disponibilidades al 31 de diciembre de 2010, incluyen saldos en moneda extranjera en el 2010 por US\$209,135,321 (C\$4,576,403,651) [(2009: US\$188,310,199 (C\$3,924,478,700))].

BANCO DE AMÉRICA CENTRAL, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros separados

31 de diciembre de 2010

(10) Inversiones disponibles para la venta

	2010	2009
Valores de estado		
Letras emitidas por el Banco Central de Nicaragua, pagaderas en córdobas con mantenimiento de valor con respecto al dólar de los Estados Unidos de América, devengan intereses entre 10% y 10.5%, con vencimiento en julio de 2010.	-	283,722,567
Valores del Gobierno Central		
Bonos de pago por indemnización (BPI) emitidos por el Ministerio de Hacienda y Crédito Público: a un plazo de 15 años, en dólares de los Estados Unidos de América, devengan intereses del 3% anual capitalizados durante los primeros dos años, del 4.5% anual del tercero al séptimo año y 5% anual a partir del octavo año hasta su vencimiento.	10,840,859	10,328,248
Inversiones mantenidas hasta el vencimiento		
Certificado de depósito en Estados Unidos de Norte América, en el Citibank New York, con tasa de interés de 0.25% y vencimiento el 18 de enero de 2011.	328,237,500	-
Total inversiones	339,078,359	294,050,815
Rendimientos por cobrar sobre inversiones	405,857	13,900,984
Total	339,484,216	307,951,799

BANCO DE AMÉRICA CENTRAL, S. A. (BAC)
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros separados

31 de diciembre de 2010

(11) Cartera de créditos, neto

	2010				
	Vigentes	Vencidos	Cobro judicial	Total vencidos	Total
Préstamos:					
Personales	3,225,668,653	26,075,410	10,990,145	37,065,555	3,262,734,208
Comerciales	5,995,305,714	203,717,919	72,903,689	276,621,608	6,271,927,322
Microcrédito	37,800,691	947,436	11,908	959,344	38,760,035
Hipotecarios	1,852,994,437	7,278,022	32,082,655	39,360,677	1,892,355,114
Deudores por arrendamiento financiero	6,332,633	-	-	-	6,332,633
	<u>11,118,102,128</u>	<u>238,018,787</u>	<u>115,988,397</u>	<u>354,007,184</u>	<u>11,472,109,312</u>
Prorrogados	11,081,827				11,081,827
Reestructurados	103,365,345				103,365,345
Intereses por cobrar	132,217,970				132,217,970
Provisión por incobrabilidad para cartera de créditos	-				(408,664,303)
	<u>11,364,767,270</u>				<u>11,310,110,151</u>

	2009				
	Vigentes	Vencidos	Cobro judicial	Total vencidos	Total
Préstamos:					
Personales	2,908,807,141	53,233,424	24,842,485	78,075,909	2,986,883,050
Comerciales	4,749,877,727	71,578,777	19,361,467	90,940,244	4,840,817,971
Microcrédito	92,968,155	2,648,856	42,103	2,690,959	95,659,114
Hipotecarios	1,742,653,280	4,813,837	30,006,558	34,820,395	1,777,473,675
Deudores por arrendamiento financiero	5,720,965	-	-	-	5,720,965
	<u>9,500,027,268</u>	<u>132,274,894</u>	<u>74,252,613</u>	<u>206,527,507</u>	<u>9,706,554,775</u>
Prorrogados	-				-
Reestructurados	236,362,329				236,362,329
Intereses por Cobrar	111,206,129				111,206,129
Provisión por incobrabilidad para cartera de créditos	-				(382,730,804)
	<u>9,847,595,726</u>				<u>9,671,392,429</u>

BANCO DE AMÉRICA CENTRAL, S. A. (BAC)
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros separados

31 de diciembre de 2010

(11) Cartera de créditos, neto (continuación)

Movimiento de la provisión para la cartera de créditos

El movimiento de la provisión para cartera de créditos se detalla a continuación:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Saldo al 1 de enero	382,730,804	330,486,755
Más:		
Provisión cargada a los resultados por cartera de créditos	183,389,825	348,077,480
Ajuste monetario	13,837,873	9,353,731
Menos:		
Saneamientos de créditos	(164,626,270)	(297,406,203)
Provisión trasladada a bienes adjudicados (nota 14)	(6,667,929)	(7,780,959)
Saldo al 31 de diciembre	<u>408,664,303</u>	<u>382,730,804</u>

BANCO DE AMÉRICA CENTRAL S. A. (BAC)
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2010

(11) Cartera de créditos, neto (continuación)
Detalle de cartera por tipo de riesgo

Categorías	2010														
	Comercial				Consumo				Hipotecaria				Total		
	Número de préstamos	Cifras en córdobas	Provisión	Número de préstamos	Cifras en córdobas	Provisión	Número de préstamos	Cifras en córdobas	Provisión	Número de préstamos	Cifras en córdobas	Provisión	Número de préstamos	Cifras en córdobas	Provisión
A	20,503	5,762,050,660	57,946,731	166,384	3,189,371,725	62,230,095	1,936	1,853,372,112	18,496,511	3,594	36,736,032	364,825	192,417	10,841,530,529	139,038,162
B	291	642,512,534	26,244,175	2,425	50,314,474	2,515,715	22	24,104,755	398,718	66	585,526	29,276	2,804	717,517,289	29,187,884
C	55	54,240,061	10,834,159	1,470	38,362,878	7,672,574	7	5,325,375	682,812	82	795,411	159,083	1,614	98,723,725	19,348,628
D	70	207,582,596	136,511,055	1,746	32,362,646	16,181,327	11	7,563,082	1,688,838	38	451,589	225,794	1,865	247,959,913	154,607,014
E	27	17,274,008	14,004,984	956	26,215,479	26,215,479	32	20,632,329	11,404,248	91	1,181,652	1,181,652	1,106	65,303,468	52,806,363
Sub total cartera clasificada	20,946	6,683,659,859	245,541,104	172,981	3,336,627,202	114,815,190	2,008	1,910,997,653	32,671,127	3,871	39,750,210	1,960,630	195,806	11,971,034,924	394,988,051
Cartera de crédito emitidas														(14,110,414)	-
Garantías bancarias otorgadas														-	15,658,896
Provisión genérica														-	(1,982,644)
Provisión para créditos contingentes														-	408,664,303
														11,718,774,454	-

Categorías	2009														
	Comercial				Consumo				Hipotecaria				Total		
	Número de préstamos	Cifras en córdobas	Provisión	Número de préstamos	Cifras en córdobas	Provisión	Número de préstamos	Cifras en córdobas	Provisión	Número de préstamos	Cifras en córdobas	Provisión	Número de préstamos	Cifras en córdobas	Provisión
A	17,664	4,789,965,454	49,588,628	157,291	2,715,288,342	53,146,717	1,849	1,733,891,806	16,629,792	6,149	84,098,935	837,431	182,953	9,323,244,537	120,202,568
B	258	332,827,286	16,515,067	8,491	145,818,133	7,254,044	29	21,656,746	476,098	110	1,683,874	84,194	8,888	501,986,039	24,329,403
C	55	58,202,673	11,622,861	2,669	55,015,875	10,995,357	7	2,562,712	215,589	293	3,521,897	703,431	3,024	119,303,157	23,537,238
D	47	170,638,464	95,577,507	3,861	63,005,672	32,709,396	14	15,876,833	6,398,893	175	3,869,964	2,085,137	4,097	253,390,933	136,770,933
E	39	10,933,764	10,933,764	1,176	42,074,110	40,687,849	26	17,406,390	11,747,168	176	2,493,725	2,493,724	1,417	72,907,989	65,862,505
Sub total cartera clasificada	18,063	5,362,567,641	184,237,827	173,488	3,021,202,132	144,793,363	1,925	1,791,394,487	35,467,540	6,903	95,668,395	6,203,917	200,379	10,270,832,655	370,702,647
Cartera de crédito emitidas														(15,559,543)	-
Garantías bancarias otorgadas														-	14,095,225
Provisión genérica														-	(2,067,068)
Provisión para créditos contingentes														-	382,730,804
														10,054,123,233	-

BANCO DE AMÉRICA CENTRAL, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros separados

31 de diciembre de 2010

(11) Cartera de créditos, neto (continuación)

Políticas de otorgamiento de crédito

El Banco ofrece créditos comerciales, consumo, hipotecarios y microcréditos a través de las diferentes áreas de negocios. Para el otorgamiento de los créditos, el cliente debe cumplir con los requisitos mínimos establecidos por la Superintendencia y se requiere la aprobación de un Comité de Crédito de acuerdo a los límites aprobados por la Junta Directiva.

Previo a la aprobación, la documentación requerida es revisada por la gerencia legal, así como por la Unidad de Evaluación de Activos y la Unidad de Cumplimiento con el objetivo de evaluar los riesgos relacionados con el otorgamiento de cada crédito. Posteriormente, la Gerencia de Operaciones verifica los datos del crédito y aprueba el desembolso.

Detalle de cartera comercial por clasificación

A continuación presentamos un detalle de la cartera comercial:

Calificación	2010			2009		
	Número de Créditos	Saldo en miles	Relación porcentual	Número de Créditos	Saldo en miles	Relación porcentual
A	20,503	5,762,050	86.2%	17,664	4,789,965	89.3%
B	291	642,513	9.6%	258	332,827	6.2%
C	55	54,240	0.8%	55	58,203	1.1%
D	70	207,583	3.1%	47	170,639	3.2%
E	27	17,274	0.3%	39	10,934	0.2%
	<u>20,946</u>	<u>6,683,660</u>	<u>100%</u>	<u>18,063</u>	<u>5,362,568</u>	<u>100%</u>

Resumen de concentración por región

La mayoría del saldo de cartera de crédito es otorgado en la ciudad de Managua.

BANCO DE AMÉRICA CENTRAL, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros separados

31 de diciembre de 2010

(11) Cartera de créditos, neto (continuación)

Resumen de concentración por grupo económico

A continuación presentamos un resumen de la distribución de la cartera de créditos por sector económico:

<u>Sectores</u>	<u>Relación porcentual</u>	
	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Agrícola	8.24%	9.41%
Comercial	28.51%	28.83%
Ganadero	0.83%	0.92%
Hipoteca	16.37%	17.82%
Industrial	17.15%	11.97%
Personal	11.59%	12.76%
Desarrollo habitacional y urbano	0.08%	-
Arrendamientos financieros	0.05%	0.06%
Tarjetas	17.18%	18.23%
	<u>100%</u>	<u>100%</u>

Resumen de concentración de la cartera vencida por sector

El porcentaje de la concentración de la cartera de créditos vencida por sector, se presenta a continuación:

<u>Actividad económica</u>	<u>Relación porcentual</u>	
	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Comercio	18.42%	30.15%
Industria	50.78%	9.53%
Consumo	4.26%	15.18%
Agrícola	7.64%	3.57%
Ganado	1.30%	0.78%
Hipotecario	11.12%	16.86%
Tarjetas	6.48%	23.93%
	<u>100%</u>	<u>100%</u>

BANCO DE AMÉRICA CENTRAL, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros separados

31 de diciembre de 2010

(11) Cartera de créditos, neto (continuación)

Detalle de cartera vencida por tipo de crédito

A continuación presentamos un detalle de la cartera vencida por tipo de crédito y el importe de la provisión constituida para cada banda de tiempo:

Banda de tiempo (días)	Número de créditos	En miles de córdobas				Total	Relación porcentual	Provisión en miles
		Comercial	Tarjetas	Personal	Hipotecario			
1 a 180	17,417	233,874	22,954	15,071	26,020	297,919	84.16%	154,636
181 a 365	38	12,511	-	-	8,050	20,561	5.81%	11,155
366 a 730	13	20,469	-	-	4,979	25,448	7.19%	12,724
Más de 730	3	9,768	-	-	312	10,080	2.84%	8,836
	17,471	276,622	22,954	15,071	39,361	354,008	100%	187,351

Banda de tiempo (días)	Número de créditos	En miles de córdobas				Total	Relación porcentual	Provisión en miles
		Comercial	Tarjetas	Personal	Hipotecario			
1 a 180	17,826	65,559	49,424	21,772	23,438	160,193	77.56%	65,196
181 a 365	185	15,058	-	9,571	11,085	35,714	17.30%	30,443
366 a 730	4	10,324	-	-	297	10,621	5.14%	6,905
	18,015	90,941	49,424	31,343	34,820	206,528	100%	102,544

BANCO DE AMÉRICA CENTRAL, S. A. (BAC)
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros separados

31 de diciembre de 2010

La cartera en mora, para los diferentes tipos de crédito, se vio afectada por factores económicos, que han mermado los ingresos de los diferentes sectores económicos y, por ende, la capacidad de pago de los mismos. Asimismo, la mora presentada por la cartera de tarjetahabientes disminuyó debido a que se sanearon saldos mayores a 180 días.

Garantías adicionales por reestructuración

En su gran mayoría, los créditos reestructurados mantuvieron sus garantías al momento de la reestructuración.

Desglose de ingresos por intereses y comisiones por tipo de crédito

A continuación se presenta un desglose de los ingresos por intereses y comisiones por tipo de crédito:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Comercial	682,475,720	813,074,489
Líneas de créditos para cubrir sobregiros	13,625,243	13,100,005
Documentos descontados	1,735,318	8,052,778
Préstamos personales	171,943,899	154,580,990
Préstamos hipotecarios	191,083,371	176,064,525
Arrendamiento financiero	705,669	842,972
Tarjetas de crédito personales	393,274,454	299,128,815
	<u>1,454,843,674</u>	<u>1,464,844,574</u>

Créditos saneados e intereses devengados no cobrados

El monto de los créditos que fueron saneados de los activos al 31 de diciembre 2010 es de C\$164,626,270 (2009: C\$297,406,203). En el año terminado el 31 de diciembre de 2010 no hubo saneamiento de créditos con partes relacionadas. El monto de los intereses devengados no cobrados y registrados en cuentas de orden al 31 de diciembre 2010 es de C\$29,452,928 (2009: C\$30,827,306).

Líneas de crédito

Un detalle de las líneas de crédito que se presentan en cuentas de orden por tipo de crédito se presenta a continuación:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Líneas de crédito multisectoriales	1,194,723,054	729,677,904
Cartas de crédito	314,977,912	90,346,172
Subtotal en cuentas de orden	1,509,700,966	820,024,076
Tarjetas de crédito en cuentas contingentes	2,618,584,989	1,985,502,368
	<u>4,128,285,955</u>	<u>2,805,526,444</u>

BANCO DE AMÉRICA CENTRAL, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros separados

31 de diciembre de 2010

(12) Otras cuentas por cobrar, neta

	2010	2009
Anticipos a proveedores	1,916,746	975,183
Depósitos en garantía	9,983,952	1,276,352
Otras cuentas por cobrar	60,022,778	61,807,558
	<u>71,923,476</u>	<u>64,059,093</u>
Menos, provisión para otras cuentas por cobrar	(8,785,582)	(9,056,915)
Otras cuentas por cobrar, neto	<u>63,137,894</u>	<u>55,002,178</u>

El movimiento de la provisión para otras cuentas por cobrar se detalla a continuación:

	2010	2009
Saldo al 1 de enero	<u>9,056,915</u>	<u>4,655,115</u>
Mas:		
Provisión cargada a resultados	3,746,177	6,537,373
Ajuste monetario	-	114,920
Menos:		
Ajuste monetario	(134,626)	-
Saneamiento	(3,882,884)	(2,250,493)
Saldo al 31 de diciembre	<u>8,785,582</u>	<u>9,056,915</u>

BANCO DE AMÉRICA CENTRAL, S. A. (BAC)
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros separados

31 de diciembre de 2010

(13) Bienes de uso, neto

	Terrenos	Edificios	Equipo y mobiliario	Equipo de computación	Equipo rodante	Construcciones en proceso	Otros	Total
Costo								
Saldo al 1 de enero de 2009	41,459,778	392,104,507	73,457,326	148,428,987	10,312,913	23,546,317	1,692,450	691,002,278
Adiciones	13,072,259	8,753,809	7,982,454	6,762,339	1,888,682	7,674,874	22,568	46,156,985
Retiros	-	-	(891)	(22,461)	(665,499)	-	-	(688,851)
Traslados	-	21,936,943	-	-	-	(21,936,943)	-	-
Saldo al 31 de diciembre de 2009	54,532,037	422,795,259	81,438,889	155,168,865	11,536,096	9,284,248	1,715,018	736,470,412
Saldo al 1 de enero de 2010	54,532,037	422,795,259	81,438,889	155,168,865	11,536,096	9,284,248	1,715,018	736,470,412
Adiciones	-	12,984,316	4,205,372	15,579,306	1,129,314	1,110,754	-	35,009,062
Retiros	-	-	(22,286)	-	(2,673,294)	-	-	(2,695,580)
Traslados	-	10,395,002	-	-	-	(10,395,002)	-	-
Saldo al 31 de diciembre de 2010	54,532,037	446,174,577	85,621,975	170,748,171	9,992,116	-	1,715,018	768,783,894
Depreciación acumulada								
Saldo al 1 de enero de 2009	-	88,279,693	54,933,497	114,925,495	6,401,618	-	-	264,540,303
Adiciones	-	19,990,033	6,843,234	18,625,212	666,591	-	-	46,125,070
Retiros	-	-	(96)	(22,457)	(361,833)	-	-	(384,386)
Reclasificaciones	-	-	596,735	(596,735)	-	-	-	-
Saldo al 31 de diciembre de 2009	-	108,269,726	62,373,370	132,931,515	6,706,376	-	-	310,280,987
Saldo al 1 de enero de 2010	-	108,269,726	62,373,370	132,931,515	6,706,376	-	-	310,280,987
Adiciones	-	20,833,719	7,414,597	18,125,754	1,089,740	-	-	47,463,810
Retiros	-	-	(22,279)	-	(2,452,639)	-	-	(2,474,918)
Saldo al 31 de diciembre de 2010	-	129,103,445	69,765,688	151,057,269	5,343,477	-	-	355,269,879
Valor en libros								
Saldo al 31 de diciembre de 2009	54,532,037	314,525,533	19,065,519	22,237,350	4,829,720	9,284,248	1,715,018	426,189,425
Saldo al 31 de diciembre de 2010	54,532,037	317,071,132	15,856,287	19,690,902	4,648,639	-	1,715,018	413,514,015

BANCO DE AMÉRICA CENTRAL, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros separados

31 de diciembre de 2010

(14) Bienes recibidos en recuperación de créditos, neto

	2010	2009
Bienes recibidos en recuperación de créditos	16,847,315	16,181,202
Adjudicaciones y daciones recibidas	17,356,034	20,944,175
Retiros	(20,312,438)	(20,278,062)
	13,890,911	16,847,315
Menos: Provisión para bienes recibidos en recuperación de créditos	(6,850,320)	(15,245,527)
	7,040,591	1,601,788

Un movimiento de la provisión para bienes recibidos en recuperación de créditos, se presenta a continuación:

	2010	2009
Saldo al inicio	15,245,527	14,559,793
Más:		
Provisión cargada a los resultados de las operaciones	4,148,631	1,816,768
Provisión proveniente de la cartera de créditos (nota 11)	6,667,929	7,780,959
Menos:		
Venta de bienes adjudicados	(13,192,821)	(8,911,993)
Bajas de bienes	(6,018,946)	-
Saldo al final	6,850,320	15,245,527

(15) Inversiones permanentes en acciones

	2010	2009
(a) Bolsa de Valores de Nicaragua, S. A. 10% participación en la empresa emisora; 12,000 acciones comunes	1,200,000	900,000
(b) Almacenes Generales de Depósito BAC, S. A. 100% de participación en la empresa emisora; 170,000 acciones comunes	31,417,003	30,724,131
Total inversiones permanentes en acciones	32,617,003	31,624,131

La actividad principal de Almacenes Generales de Depósito BAC, S. A. (ALFIBAC) Subsidiaria de Banco de América Central, S. A., es brindar servicios de custodia y conservación de bienes y mercaderías, emitir certificados de depósitos y bonos de prenda, conceder adelantos o préstamos sobre dichos bonos y efectuar negociaciones de bonos de prenda por cuenta de sus depósitos.

BANCO DE AMÉRICA CENTRAL, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros separados

31 de diciembre de 2010

Un movimiento de la cuenta de inversiones permanentes en acciones de ALFIBAC, se presenta a continuación:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Saldo al inicio del año	30,724,131	28,353,323
Más: participación en resultados de subsidiaria	692,872	2,370,808
Saldo al final del año	<u>31,417,003</u>	<u>30,724,131</u>

A continuación se presenta un resumen de la situación financiera de dicha subsidiaria, según estados financieros al 31 de diciembre:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Activos	34,208,224	31,997,597
Pasivos	2,791,221	1,273,466
Patrimonio, neto	31,417,003	30,724,131
Resultado del período	<u>692,872</u>	<u>2,370,808</u>

(16) Otros activos, neto

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
(a) Gastos pagados por anticipado		
Impuestos pagados por anticipado	1,223,333	41,954,309
Seguros pagados por anticipado	5,376,933	4,849,311
	<u>6,600,266</u>	<u>46,803,620</u>
(b) Cargos diferidos, neto		
(i) Activos		
Mejoras en propiedades arrendadas	3,402,778	3,145,796
Software	555,714	555,714
Otros	2,363,026	4,753,469
	<u>6,321,518</u>	<u>8,454,979</u>
(ii) Amortización acumulada		
Mejoras en propiedades arrendadas	(2,034,721)	(1,295,294)
Software	(398,261)	(287,118)
Otros	(193,492)	(1,978,303)
	<u>(2,626,474)</u>	<u>(3,560,715)</u>
Total cargos diferidos, neto	<u>3,695,044</u>	<u>4,894,264</u>
(c) Bienes diversos		
Papelería y útiles de oficina	11,698,988	15,331,384
Bienes asignados	592,455	606,927
Total bienes diversos, neto	<u>12,291,443</u>	<u>15,938,311</u>
Total de otros activos	<u>22,586,753</u>	<u>67,636,195</u>

BANCO DE AMÉRICA CENTRAL, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros separados

31 de diciembre de 2010

La amortización de los cargos diferidos cargados a los resultados de las operaciones al 31 de diciembre de 2010 fue de C\$386,241 (2009: C\$769,670).

(17) Obligaciones con el público

	2010	2009
(a) Moneda nacional		
Depósitos a la vista:		
No devengan intereses	1,397,868,530	1,038,047,420
Devengan intereses	1,194,976,925	1,007,060,368
De ahorro	986,506,519	991,488,130
A plazo fijo	84,392,670	167,376,701
Total en moneda nacional	3,663,744,644	3,203,972,619
(b) Moneda extranjera		
Depósitos a la vista:		
No devengan intereses	1,861,235,273	1,554,371,024
Devengan intereses	1,496,552,789	1,413,613,036
De ahorro	4,457,020,253	3,625,596,180
A plazo fijo	2,857,116,335	3,002,851,047
Total en moneda extranjera	10,671,924,650	9,596,431,287
	14,335,669,294	12,800,403,906

Al 31 de diciembre de 2010, las obligaciones con el público incluyen saldos en moneda extranjera por US\$487,692,204 (C\$10,671,924,650) [2009: US\$460,470,300 (C\$9,596,431,287)]. La tasa de los depósitos a plazo fijo, para los mismos períodos, oscilan entre 0.75% y 3.25% (2009: 3.30% y 6.00%) en moneda extranjera y entre 1.00% y 3.25% (2009: 3.55% y 6.50%) en moneda nacional. La tasa de interés de las cuentas corrientes y de ahorro oscila entre 0.75% y 1.00% (2009: 1.50% y 2.25%).

A continuación se presentan los vencimientos sobre los depósitos a plazo fijo a partir del año 2011:

Año	Monto
2011	2,724,142,745
2012	171,082,812
2013	26,700,322
2014	17,885,217
2015	1,073,820
Posteriores al 2015	624,089
	2,941,509,005

BANCO DE AMÉRICA CENTRAL, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros separados

31 de diciembre de 2010

(18) Otras obligaciones con el público

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
(a) Otras obligaciones		
Cheques certificados	11,835,032	6,896,502
Obligaciones por documentos al cobro	6,496,578	1,648,428
Giros y transferencias por pagar	166,284	61,799
Depósitos judiciales	18,474,412	15,528,862
Depósitos por apertura de cartas de crédito	1,743,489	-
Cheques de gerencia	17,935,995	27,667,774
Otros depósitos con el público	16,629,592	14,503,560
Cobros anticipados a clientes por tarjetas de crédito	17,826,723	16,553,223
	<u>91,108,105</u>	<u>82,860,148</u>
(b) Cargo financieros por pagar sobre obligaciones con el público, ambas monedas	51,327,361	68,396,246
	<u>142,435,466</u>	<u>151,256,394</u>

BANCO DE AMÉRICA CENTRAL, S. A. (BAC)
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros separados

31 de diciembre de 2010

(19) Obligaciones con instituciones financieras y por otros financiamientos

2010

Institución financiera	Moneda de pago	Tasa de interés	Fecha del último vencimiento	Tipo de garantía	Monto de la garantía	Monto
(a) Obligaciones a la vista	US\$	18.00%	Enero de 2011	-	-	61,587,960
(b) Obligaciones a plazo hasta un año						
(c) Obligaciones a plazo mayor a un año						
Banco Produzcamos	C\$	5.5% a 6.53%	Agosto de 2014	Endoso de cartera	7,566,278	7,518,858
Banco Produzcamos	US\$	3.23% a 10.75%	Marzo de 2025	Endoso de cartera	202,999,649	201,873,755
Banco Centroamericano de Integración Económica (BCIE)	US\$	3.08% a 3.78%	Mayo de 2016	Endoso de cartera	155,001,734	154,162,211
Overseas Private Investment Corporation (OPIC) y Citibank, N.A.	US\$	3.12% a 4.30%	Junio de 2027	Endoso de cartera	284,947,642	284,512,457
Banco Deutsche Investitions Unden	US\$	5.45%	Abril de 2017	Prenda mercantil	269,859,908	266,692,969
Total obligaciones					<u>920,375,211</u>	<u>976,348,210</u>
Cargos por intereses por pagar sobre obligaciones						<u>5,614,962</u>
Gran total						<u><u>981,963,172</u></u>
Corriente						61,587,960
No corriente						<u>920,375,212</u>
						<u><u>981,963,172</u></u>

Pagos futuros de principal requeridos a partir del 2011:

Año	Monto
2011	<u>229,035,385</u>
2012	141,795,423
2013	126,808,521
2014	115,290,281
2015	106,805,214
Posterior al 2016	<u>256,613,386</u>
	<u><u>976,348,210</u></u>

BANCO DE AMÉRICA CENTRAL, S. A. (BAC)
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros separados

31 de diciembre de 2010

(19) Obligaciones con instituciones financieras y por otros financiamientos

2009

Institución financiera	Moneda de pago	Tasa de interés	Fecha del último vencimiento	Tipo de garantía	Monto de la garantía	Monto
(a) Obligaciones a la vista	US\$	18.00%	Enero de 2010	-	-	37,259,182
(b) Obligaciones a plazo hasta un año						
Banco Produzcamos	C\$	7.75% a 7.90%	Octubre de 2010	Endoso de cartera	12,223,705	57,023,402
(c) Obligaciones a plazo mayor a un año						
Banco Produzcamos	C\$	5% a 6.53%	Agosto de 2014	Endoso de cartera	10,306,948	16,460,637
Banco Produzcamos				Bonos de pago por indemnización y		
Banco Produzcamos	US\$	3.23% a 10.75%	Marzo de 2025	Endoso de cartera.	314,885,576	259,053,125
Banco Centroamericano de Integración Económica (BCIE)	US\$	3.15% a 8.24%	Septiembre de 2016	Endoso de cartera	356,067,769	354,749,965
Banco Deutsche Investitions Unden	US\$	5.45%	Abril de 2017	Prenda mercantil	296,555,962	293,069,531
Total obligaciones					<u>990,039,960</u>	<u>1,017,615,842</u>
Cargos por intereses por pagar sobre obligaciones						<u>9,683,301</u>
Gran total						<u><u>1,027,299,143</u></u>
Corriente						94,282,584
No corriente						933,016,559
						<u><u>1,027,299,143</u></u>

Pagos futuros de principal requeridos a partir del 2010:

Año	Monto
2010	274,030,849
2011	147,761,992
2012	132,704,788
2013	117,413,425
2014	109,072,354
Posterior al 2015	236,632,434
	<u><u>1,017,615,842</u></u>

BANCO DE AMÉRICA CENTRAL, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros separados

31 de diciembre de 2010

Estas obligaciones son medidas inicialmente al valor razonable, más los costos de transacción, y subsecuentemente se miden al costo amortizado, o utilizando el método de tasa de interés efectiva.

El Banco tiene que cumplir con varios requerimientos contractuales, como parte de los financiamientos recibidos de terceros. Esos requerimientos incluyen el cumplir con ciertos indicadores financieros específicos y otras condiciones. Al 31 de diciembre de 2010, el Banco está en cumplimiento con estos requerimientos.

(20) Otras cuentas por pagar

Un resumen de otras cuentas por pagar se presenta a continuación:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Impuesto por pagar por cuenta del Banco	178,891,809	96,198,803
Cuentas por pagar diversas	69,678,838	60,955,007
Impuestos retenidos	8,705,071	8,534,517
Otras retenciones a terceros	3,337,436	1,571,119
Retenciones por orden judicial y retenciones laborales	1,128,213	936,577
Honorarios por pagar	675,164	443,827
	<u>262,416,531</u>	<u>168,639,850</u>

(21) Otros pasivos y provisiones

Un detalle de otros pasivos y provisiones se presenta a continuación:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Indemnización laboral	82,486,220	72,462,307
Comisiones diferidas por apertura de créditos	72,383,014	57,477,211
Provisiones para otros gastos	52,155,266	47,250,551
Aportaciones patronales por pagar	7,350,727	7,726,134
Vacaciones	4,988,729	4,741,993
Otras provisiones	4,308,853	2,157,351
Provisiones individuales para créditos contingentes	1,982,644	2,067,068
Aguinaldo	1,716,991	1,572,346
Total de otros pasivos	<u>227,372,444</u>	<u>195,454,961</u>

BANCO DE AMÉRICA CENTRAL, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros separados

31 de diciembre de 2010

(22) Margen financiero antes de ajustes monetarios

A continuación se presenta un resumen de los ingresos y gastos financieros:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
(a) Ingresos financieros		
Disponibilidades	2,198,287	287,321
Inversiones en valores	29,125,646	64,292,259
Cartera de créditos	1,454,843,674	1,464,844,574
Operaciones de reporto y valores derivados	-	68,099
Otros ingresos financieros	<u>7,248,778</u>	<u>6,768,342</u>
Total ingresos financieros	<u>1,493,416,385</u>	<u>1,536,260,595</u>
(b) Gastos financieros		
Obligaciones con el público	259,996,597	335,408,472
Obligaciones con instituciones financieras y otros financiamientos	49,264,096	67,153,136
Operaciones de valores y derivados	356,376	1,118,494
Otros gastos financieros	<u>3,730,383</u>	<u>306,715</u>
Total gastos financieros	<u>313,347,452</u>	<u>403,986,817</u>
Total margen financiero antes de ajustes monetarios	<u>1,180,068,933</u>	<u>1,132,273,778</u>

(23) Ingresos por ajustes monetarios, neto

Producto del deslizamiento diario del córdoba en relación con el dólar de los Estados Unidos de América, el Banco ha venido ajustando a las nuevas tasas de cambio sus activos y pasivos denominados en moneda extranjera y moneda nacional sujetos a mantenimiento de valor. En consecuencia, al 31 de diciembre 2010, se han registrado ingresos por ajustes monetarios netos por C\$125,636,126 (2009:C\$124,602,960), los que fueron registrados en los resultados de las operaciones.

BANCO DE AMÉRICA CENTRAL, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros separados

31 de diciembre de 2010

(24) Gastos netos por estimación preventiva para riesgos crediticios

Un resumen de los gastos netos por estimación preventiva para riesgos crediticios se presenta a continuación:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Recuperaciones de créditos saneados	89,731,555	66,271,156
Disminución de provisión para créditos contingentes	75,928	208,928
	<u>89,807,483</u>	<u>66,480,084</u>
Aumento de provisión para cartera de créditos	183,389,825	348,077,480
Aumento de provisión para créditos contingentes		199,061
Aumento de provisión para otras cuentas por cobrar	3,746,177	6,537,373
Saneamiento de intereses y comisiones	2,407,298	3,251,606
	<u>189,543,300</u>	<u>358,065,520</u>
Gastos netos por estimación preventiva para riesgos crediticios	<u>99,735,817</u>	<u>291,585,436</u>

(25) Ingresos (gastos) operativos diversos, neto

Un resumen de los Ingresos (gastos) operativos diversos, neto se presenta a continuación:

a)	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Ingresos operativos diversos		
Operaciones de cambio y arbitraje	232,400,658	189,389,752
Otras comisiones por servicios	158,000,214	130,910,426
Comisiones por tarjetas de crédito	71,276,600	77,984,627
Comisiones por giros y transferencias	66,877,669	58,603,651
Disminución de provisión para otros activos	9,515,685	12,492,109
Ingresos operativos varios	6,897,654	11,450,448
Ingresos por recuperación de gastos	3,986,762	3,614,239
Comisiones por venta de cheques de gerencia	2,014,467	1,918,856
Ganancias por ventas de bienes recibidos en recuperación de crédito	1,961,418	1,205,733
Comisiones por cobranzas	1,572,997	2,167,768
Comisiones por certificación de cheques	1,494,024	1,199,677
Comisiones por cajas de seguridad	906,260	804,871
Comisiones por cheques de viajero	419,122	544,123
Otros ingresos generados por otros activos	-	12,800
Pasan...	<u>557,323,530</u>	<u>492,299,080</u>

BANCO DE AMÉRICA CENTRAL, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros separados

31 de diciembre de 2010

	2010	2009
... Vienen	<u>557,323,530</u>	<u>492,299,080</u>
b) Gastos operativos diversos		
Comisión por corresponsalía	14,505,013	16,429,578
Comisión por cámara de compensación	604,795	641,801
Comisión por otros servicios	407,645	7,116,295
Operaciones de cambio y arbitraje	125,514,079	90,730,474
Pérdida por venta y desvalorización de bienes recibidos en recuperación de créditos	4,449,852	3,175,884
Otros gastos generados por otros activos	1,688,673	1,546,302
Donaciones	5,489,429	2,223,425
Multas por incumplimiento de disposiciones legales y normativas	469,041	-
Gastos operativos varios	-	353,589
	<u>153,128,527</u>	<u>122,217,348</u>
Total de ingresos operativos diversos neto de gastos operativos diversos	<u>404,195,003</u>	<u>370,081,732</u>

(26) Gastos de administración

Un resumen de los gastos de administración se presenta a continuación:

	2010	2009
Sueldos y beneficios al personal	335,816,133	299,636,684
Honorarios profesionales y asistencia técnica	155,686,685	106,645,029
Propaganda, publicidad y Promociones	129,378,065	90,541,191
Otros servicios y gastos	50,204,943	51,444,798
Depreciación	47,463,810	46,125,070
Energía y agua	33,256,049	28,474,853
Mantenimiento y reparaciones de bienes de uso	27,613,113	27,932,330
Traslado de efectivo y valores	26,788,288	13,015,260
Papelería, útiles y otros materiales de oficina	21,594,911	20,054,943
Indemnización por antigüedad	15,518,024	15,299,394
Servicios de seguridad	13,052,175	10,976,515
Arrendamientos	12,281,270	14,314,965
Impuestos, diferentes del Impuesto sobre la Renta	11,640,835	6,490,613
Seguros	11,494,764	11,974,508
Combustible y lubricantes	11,318,014	9,331,158
Transporte y comunicaciones	8,204,931	7,074,106
Reparaciones y mantenimientos	2,241,888	1,966,136
Amortización	386,241	769,700
	<u>913,940,139</u>	<u>762,067,253</u>

BANCO DE AMÉRICA CENTRAL, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros separados

31 de diciembre de 2010

El número promedio de empleados mantenidos durante el año 2010 fue de 1,633 (2009: 1,627).

(27) Contribuciones por leyes especiales

	2009	2009
Contribuciones por leyes especiales (564 y 563)		
Aporte a la Superintendencia de Bancos y de Otras Instituciones Financieras (a)	18,409,398	15,726,653
Primas y cuotas de depósitos para el FOGADE (b)	30,613,262	26,703,767
	49,022,660	42,430,420

(a) Corresponde a aportes efectuados por el Banco a la Superintendencia en cumplimiento con la Ley de la Superintendencia de Bancos y de Otras Instituciones Financieras, la cual establece que las instituciones financieras y personas naturales y jurídicas sujetas a la vigilancia de la Superintendencia aportan anualmente hasta un máximo de 1.3 (uno punto tres) por millar de los activos.

(b) Corresponde a aportes efectuados por el Banco al Fondo de Garantía de Depósitos (FOGADE), los cuales se registran como gasto conforme a lo establecido en los artículos 25 y 28 de la Ley del Sistema de Garantía de Depósitos.

(28) Compromisos

(a) Cuentas de orden

	2010	2009
Activos dados en garantía	1,307,617,584	1,289,418,500
Garantías recibidas	1,035,062,763	590,918,695
Líneas de crédito y cartas de crédito	1,509,700,966	820,024,076
Operaciones de confianza, excepto fideicomisos	45,504,676	68,982,930
Cuentas saneadas e ingresos en suspenso	503,483,836	425,730,134
Otras	536,505,454	402,291,187
	4,937,875,279	3,597,365,522

(b) Arrendamientos operativos

Los edificios utilizados por el Banco, para ciertas oficinas administrativas y sus sucursales, se encuentran bajo contratos de arrendamiento operativo. El monto del gasto por arrendamiento operativo para el año 2010 fue de C\$10,703,425 (2009: C\$12,487,367).

BANCO DE AMÉRICA CENTRAL, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros separados

31 de diciembre de 2010

Los gastos de arrendamiento del Banco, para los próximos cinco años, se muestran a continuación:

<u>Año</u>	<u>Monto</u>
2011	11,186,654
2012	11,873,514
2013	12,603,029
2014	13,377,875
2015	14,121,081
Total de los pagos mínimos	<u>63,162,153</u>

(29) Capital social y dividendos

El capital social está representado por acciones comunes. Los dividendos sobre las acciones se reconocen en el año en que son declarados.

Composición del capital suscrito y pagado

Al 31 de diciembre de 2010 el capital suscrito y pagado por C\$755,000,000 (2009: C\$655,000,000), está compuesto por 7,550,000 (2009: 6,550,000) acciones comunes, suscritas y pagadas con valor nominal de C\$100 cada una.

Incrementos en el capital social pagado y distribución de dividendos

Mediante resolución DS-IB-DS1-1788-08-2010/VMUV del 26 de agosto de 2010, la Superintendencia autorizó el pago de dividendos en acciones por C\$100,000,000, aprobados por la Junta General de Accionistas.

(30) Principales leyes y regulaciones aplicables

(a) Regulaciones bancarias

Los bancos en Nicaragua se rigen bajo el régimen de la Ley N°561, Ley General de Bancos, Instituciones Financieras No Bancarias y Grupos Financieros. El organismo regulador de los bancos es la Superintendencia que se encarga de velar por el fiel cumplimiento de la Ley y las normativas vigentes.

BANCO DE AMÉRICA CENTRAL, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros separados

31 de diciembre de 2010

(i) Capital mínimo requerido

El Banco debe cumplir con un capital mínimo requerido para operar en Nicaragua, según resolución CD-SIBOIF-517-1-ENE16-2008, emitida por la Superintendencia. Al 31 de diciembre de 2010 la Administración confirma que el Banco está en cumplimiento con esta disposición.

(ii) Distribución de dividendos

Solamente podrá haber distribución de dividendos si se hubiesen constituido las provisiones y las reservas obligatorias correspondientes al año anterior.

(iii) Encaje legal

De acuerdo con las normas monetarias emitidas por el Banco Central de Nicaragua (BCN) vigentes, el Banco debe mantener un monto de efectivo en concepto de encaje legal depositado en el BCN. Dicho encaje legal se calcula con base en un porcentaje de los depósitos captados de terceros. El porcentaje de encaje legal en moneda nacional y extranjera es del 16.25% (2009: 16.25%) para el total de las obligaciones con el público. Al 31 de diciembre de 2010, el Banco está en cumplimiento con esta disposición.

(iv) Regulación sobre la concentración del riesgo de crédito con grupos vinculados y partes relacionadas

De acuerdo con las normas y disposiciones financieras establecidas en la Ley General de Bancos vigentes y las Normas Prudenciales emitidas por el Consejo Directivo de la Superintendencia de Bancos y de Otras Instituciones Financieras, se requiere que:

- Los préstamos otorgados por el Banco a cada una de sus partes relacionadas no excedan del 30% de la base de cálculo de capital.
- En caso de existir vínculos significativos entre dos o más deudores relacionados al Banco y a personas o grupos de interés que no sean partes relacionadas al Banco, el máximo de crédito a esos deudores debe ser del 30% de la base de cálculo.

Entiéndase por grupos vinculados una o más empresas relacionadas entre sí y no relacionadas con el Banco. Si hubiere falta de cumplimiento de las condiciones antes enumeradas, la Superintendencia pudiera iniciar ciertas acciones obligatorias y posibles acciones discrecionales adicionales que podrían tener un efecto sobre los estados financieros separados del Banco. La Administración manifiesta estar en cumplimiento con todos los requerimientos a los que está sujeta.

BANCO DE AMÉRICA CENTRAL, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros separados

31 de diciembre de 2010

(31) Valor razonable de los instrumentos financieros

El valor razonable junto con el valor en libros de los instrumentos financieros se detalla a continuación:

	2010		2009	
	Valor en libros	Valor razonable	Valor en libros	Valor razonable
Activos				
Disponibilidades	6,139,667,991	6,139,667,991	5,710,273,179	5,710,273,179
Inversiones disponibles para la venta	339,484,216	345,247,700	307,951,799	311,094,808
Cartera de créditos e intereses, neto	11,310,110,151	11,303,896,885	9,671,392,429	9,661,176,526
Otras cuentas por cobrar, neto	63,137,894	63,137,894	55,002,178	55,002,178
Total activos	<u>17,852,400,252</u>	<u>17,851,950,470</u>	<u>15,744,619,585</u>	<u>15,737,546,691</u>
Pasivos				
Depósitos	14,335,669,294	14,361,374,844	12,800,403,906	12,813,894,104
Obligaciones con el público	142,435,466	142,435,466	151,256,394	151,256,394
Obligaciones con instituciones financieras y otros financiamientos	981,963,172	916,587,014	1,027,299,143	946,842,379
Total pasivos	<u>15,460,067,932</u>	<u>15,420,397,324</u>	<u>13,978,959,443</u>	<u>13,911,992,877</u>

A continuación se detallan los métodos y los supuestos empleados por la Administración para el cálculo estimado del valor razonable de los instrumentos financieros del Banco:

(a) Disponibilidades

El valor razonable de las disponibilidades es considerado igual al valor en libros, debido a su pronta realización.

(b) Inversiones disponibles para la venta

El valor razonable de las inversiones disponibles para la venta se basa en precios cotizados del mercado.

BANCO DE AMÉRICA CENTRAL, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros separados

31 de diciembre de 2010

(c) Cartera de créditos e intereses, neto

El Banco otorga financiamiento para diferentes actividades tales como: personales, comerciales, agrícolas, ganaderos e industriales. Para determinar el valor razonable de la cartera de créditos se determina el valor presente neto del saldo, utilizando las últimas tasas vigentes para tales créditos para descontar los flujos de efectivo.

(d) Obligaciones con el público

El valor razonable de las obligaciones con el público a la vista y de ahorro se aproxima al monto contabilizado. Para determinar el valor razonable de los depósitos a plazo fijo se determina el valor presente neto del saldo, utilizando las últimas tasas vigentes para tales depósitos para descontar los flujos de efectivo.

(e) Obligaciones con instituciones financieras y por otros financiamientos

Se determina el valor presente neto del saldo utilizando como tasas de descuento las últimas tasas vigentes contratadas.

Las estimaciones del valor razonable son efectuadas a una fecha determinada, con base en informaciones del mercado y de los instrumentos financieros. Estas estimaciones no reflejan posibles primas o descuentos que puedan resultar de la oferta para la venta de un instrumento financiero en particular a una fecha dada. Estas estimaciones son subjetivas por su naturaleza, involucran incertidumbre y elementos de juicio significativos; por lo tanto, no pueden ser determinadas con exactitud. Cualquier cambio en los supuestos puede afectar en forma significativa las estimaciones.

El valor en libros de los instrumentos financieros a corto plazo se aproxima a su valor razonable debido a los vencimientos de estos instrumentos financieros.

(32) Litigios

El Banco no tiene litigio o reclamación alguna que sea probable que origine un efecto adverso significativo al Banco, a su situación financiera o sus resultados de operación.

BANCO DE AMÉRICA CENTRAL, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros separados

31 de diciembre de 2010

(33) Hechos subsecuentes

(a) Reforma a la Norma sobre Adecuación de Capital

Conforme las resoluciones No. CD-SIBOIF-651-1-OCTU27-2010 y CD-SIBOIF-665-4-FEB17-2011, se modificó la Norma sobre Adecuación de Capital (Resolución No. CD-SIBOIF-504-2-OCTU19-2007), publicada en La Gaceta, Diario Oficial No. 230 del 29 de noviembre de 2007. Esta reforma estará vigente a partir de enero de 2011; sin embargo, por disposiciones transitorias de la Superintendencia, las instituciones financieras tenían hasta el 31 de diciembre de 2010 para adaptar sus sistemas contables, de control e informáticos para cumplir con las nuevas disposiciones contenidas en los literales a, b, c y f del artículo 6 de la referida norma.

(b) Norma sobre Límites de Depósitos e Inversiones

Conforme la resolución No. CD-SIBOIF-650-2-OCT20-2010, emitida por la Superintendencia de Bancos y de Otras Instituciones Financieras de Nicaragua, y publicada en La Gaceta, Diario Oficial No. 2 del 6 de enero de 2011, entró en vigencia la Norma sobre Límites de Depósitos e Inversiones, la cual tiene como objeto establecer los requisitos y límites de los depósitos e inversiones que pueden realizar las instituciones financieras del país. Esta Norma entró en vigencia a partir de su publicación en enero de 2011.

(c) Encaje legal

En febrero de 2011, el Banco Central de Nicaragua emitió resolución CD-BCN-VI-I-II, en la que modifica la metodología utilizada para la administración del encaje legal. A partir del 4 de Abril de 2011, el encaje legal será monitoreado bajo dos modalidades, una diaria, la cual tendrá como límite 12%, y una modalidad de promedio catorcenal, que tendrá un límite de 15%.

BANCO DE AMÉRICA CENTRAL, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros

31 de diciembre de 2010

(34) Balance de situación antes y después de ajustes

A continuación se presenta una explicación de cómo los ajustes posteriores a las cifras previamente reportadas al cierre afectaron la situación financiera para que estén de conformidad con las Normas de Contabilidad de la Superintendencia.

	Saldos según libros antes de ajustes	Ajustes y reclasificaciones		Saldos auditados
		Debe	Haber	
Activos				
Disponibilidades				
Moneda nacional				
Caja	610,069,429	-	-	610,069,429
Banco Central de Nicaragua	353,868,120	-	-	353,868,120
Otras disponibilidades	599,326,791	-	-	599,326,791
Moneda extranjera				
Caja	416,941,457	-	-	416,941,457
Banco Central de Nicaragua	213,915,398	-	-	213,915,398
Depósitos en instituciones financieras del exterior	2,177,926,340	-	-	2,177,926,340
Otras disponibilidades	1,767,620,456	-	-	1,767,620,456
	<u>6,139,667,991</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>6,139,667,991</u>
Inversiones en valores, neto				
Inversiones disponibles para la venta	11,208,496	-	-	11,208,496
Inversiones mantenidas hasta el vencimiento	328,275,720	-	-	328,275,720
	<u>339,484,216</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>339,484,216</u>
Operaciones con reportos y valores derivados				
Cartera de créditos				
Créditos vigentes	11,118,102,128	-	-	11,118,102,128
Créditos prorrogados	11,081,827	-	-	11,081,827
Créditos reestructurados	103,365,345	-	-	103,365,345
Créditos vencidos	238,018,787	-	-	238,018,787
Créditos en cobro judicial	115,988,397	-	-	115,988,397
Intereses y comisiones por cobrar sobre créditos	132,217,970	-	-	132,217,970
Provisiones por incobrabilidad de cartera de créditos	(408,664,303)	-	-	(408,664,303)
	<u>11,310,110,151</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>11,310,110,151</u>
Otras cuentas por cobrar, neto	62,429,752	708,142	-	63,137,894
Bienes de uso, neto	413,514,015	-	-	413,514,015
Bienes recibidos en recuperación de créditos, neto	7,040,591	-	-	7,040,591
Inversiones permanentes en acciones	32,617,003	-	-	32,617,003
Otros activos, neto	23,294,895	-	708,142	22,586,753
Total activos	<u>18,328,158,614</u>	<u>708,142</u>	<u>708,142</u>	<u>18,328,158,614</u>
Pasivos				
Obligaciones con el público				
Moneda nacional				
Depósitos a la vista	2,592,845,455	-	-	2,592,845,455
Depósitos de ahorro	986,506,519	-	-	986,506,519
Depósitos a plazo	84,392,670	-	-	84,392,670
Otros depósitos del público	-	-	-	-
Moneda extranjera				
Depósitos a la vista	3,357,788,062	-	-	3,357,788,062
Depósitos de ahorro	4,457,020,253	-	-	4,457,020,253
Depósitos a plazo	2,857,116,335	-	-	2,857,116,335
Otros depósitos del público	-	-	-	-
	<u>14,335,669,294</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>14,335,669,294</u>
Otras obligaciones con el público	142,435,466	-	-	142,435,466
Obligaciones con Instituciones financieras y por otros financiamientos	981,963,172	-	-	981,963,172
Otras cuentas por pagar	260,952,384	-	1,464,147	262,416,531
Otros pasivos y provisiones	228,836,591	1,464,147	-	227,372,444
Obligaciones subordinadas	-	-	-	-
Total Pasivos	<u>15,949,856,907</u>	<u>1,464,147</u>	<u>1,464,147</u>	<u>15,949,856,907</u>
Patrimonio				
Capital social pagado	755,000,000	-	-	755,000,000
Capital donado	-	-	-	-
Aportes patrimoniales no capitalizables	-	-	-	-
Obligaciones convertibles en capital	-	-	-	-
Ajustes al patrimonio	800,000	-	-	800,000
Reservas patrimoniales	376,008,101	-	67,452,726	443,460,827
Resultados acumulados de ejercicios anteriores	796,808,769	67,452,726	-	729,356,043
Resultado del período	449,684,837	-	-	449,684,837
Total patrimonio	<u>2,378,301,707</u>	<u>67,452,726</u>	<u>67,452,726</u>	<u>2,378,301,707</u>
Total pasivos y patrimonio	<u>18,328,158,614</u>	<u>68,916,873</u>	<u>68,916,873</u>	<u>18,328,158,614</u>

BANCO DE AMÉRICA CENTRAL, S. A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros

(35) Estado de resultados antes y después de ajustes

A continuación se presenta una explicación de cómo los ajustes posteriores a las cifras previamente reportadas al cierre afectaron los resultados de operación para que estén de conformidad con las normas de contabilidad de la Superintendencia.

	Saldos según libros antes de ajustes	Ajustes y reclasificaciones		Saldos auditados
		Debe	Haber	
Ingresos financieros				
Ingresos financieros por disponibilidades	2,198,287	-	-	2,198,287
Ingresos por inversiones en valores	28,911,147	-	-	28,911,147
Ingresos financieros por cartera de créditos	1,454,843,674	-	-	1,454,843,674
Ingresos financieros por operaciones de reportos y valores derivados	214,499	-	-	214,499
Otros ingresos financieros	7,248,778	-	-	7,248,778
Total Ingresos financieros	1,493,416,385	-	-	1,493,416,385
Gastos financieros				
Gastos financieros por obligaciones con el público	259,996,597	-	-	259,996,597
Gastos financieros por obligaciones con instituciones financieras y por otros financiamientos	49,264,096	-	-	49,264,096
Gastos financieros por otras cuentas por pagar	-	-	-	-
Gastos financieros con oficina central y sucursales	-	-	-	-
Gastos financieros por obligaciones subordinadas y obligaciones convertibles en capital	-	-	-	-
Gastos financieros por operaciones de valores y derivados	356,376	-	-	356,376
Otros gastos financieros	3,730,383	-	-	3,730,383
Total gastos financieros	313,347,452	-	-	313,347,452
Margen financiero antes de ajuste monetario	1,180,068,933	-	-	1,180,068,933
Ingresos (gastos) netos por ajustes monetarios	125,636,126	-	-	125,636,126
Margen financiero bruto	1,305,705,059	-	-	1,305,705,059
Ingresos (gastos) netos por estimación preventiva para riesgos crediticios	(99,735,817)	-	-	(99,735,817)
Margen financiero, neto	1,205,969,242	-	-	1,205,969,242
Ingresos (gastos) operativos diversos, neto	404,195,003	-	-	404,195,003
Resultado operativo bruto	1,610,164,245	-	-	1,610,164,245
Participación en resultado de subsidiarias y asociadas	992,872	-	-	992,872
Gastos de administración	(913,940,139)	-	-	(913,940,139)
Resultado antes del impuesto sobre la renta y contribuciones por leyes especiales	697,216,978	-	-	697,216,978
Contribuciones por leyes especiales (564 y 563)	(49,022,660)	-	-	(49,022,660)
Gasto por impuesto sobre la renta (Ley 453)	(198,509,481)	-	-	(198,509,481)
Resultado del período	449,684,837	-	-	449,684,837

BANCO DE AMERICA CENTRAL, S.A.
(Managua, Nicaragua)

Notas a los estados financieros separados

31 de diciembre de 2010

(36) Asientos de ajustes y reclasificaciones propuestos

N° de cuenta	Cuentas	Debe	Haber
Reclasificación No. 1			
1504	Otras cuentas por cobrar diversas	708,142	
1711	Cuentas pendientes de imputación		708,142
Reclasificación por presentación de cuentas pendientes de imputación activas.			
Reclasificación No. 2			
2605	Cuentas pendientes de imputación	1,464,147	
2501	Otras cuentas por pagar diversas		1,464,147
Reclasificación por presentación de cuentas pendientes de imputación pasivas.			
Reclasificación No. 3			
4501	Resultados acumulados de ejercicios anteriores	67,452,726	
4601	Reservas patrimoniales		67,452,726
Traslado de reserva legal del 15% conforme lo establecido por la ley 561.			
		C\$ <u>69,625,015</u>	<u>69,625,015</u>